



Общество с ограниченной ответственностью «Газпроект»
Свидетельство СРО №№СРО-П-091-2722054016-02

Заказчик – АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»

**Документация по планировке территории в
целях размещения линейного объекта
«Газопровод-отвод и ГРС Бикин
Хабаровского края»**

Книга 2

**Материалы по обоснованию
проекта планировки территории**

ПП0118-11.2016

Хабаровск 2017



Общество с ограниченной ответственностью «Газпроект»
Свидетельство СРО №№СРО-П-091-2722054016-02

Заказчик – АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»

**Документация по планировке территории в
целях размещения линейного объекта
«Газопровод-отвод и ГРС Бикин
Хабаровского края»**

**Книга 2
Материалы по обоснованию
проекта планировки территории**

ПП0118-11.2016

Главный инженер проекта

Т.В. Лесовая



Хабаровск 2017



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Атлас

(ООО «АТЛАС»)

СРО № 763 от 20.11.2013

Заказчик: ООО «Газпроект»

**Документация по планировке территории в
целях размещения линейного объекта
«Газопровод-отвод и ГРС Бикин
Хабаровского края»**

**Книга 2
Материалы по обоснованию
проекта планировки территории**

ПП0118-11.2016

Генеральный директор



А.Ю. Беломестнов

ХАБАРОВСК 2017

ВВЕДЕНИЕ	3
1. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.....	4
В ПРЕДЕЛЫ ИССЛЕДУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ПОПАДАЕТ 1 ПРИРОДНЫЙ ВОДНЫЙ ОБЪЕКТ. ПРОЕКТИРУЕМАЯ ТРАССА В ПРЕДЕЛАХ ИССЛЕДУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ТРИЖДЫ ПЕРЕСЕКАЕТ РУЧ. БЫСТРЫЙ.....	5
2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ, СОСТОЯНИЕ ФОНДА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ, ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ	7
3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	22
4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, УЧИТЫВАЮЩИЕ ПРОТЯЖЕННОСТЬ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, ЛИНИЙ И МАРШРУТОВ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА, КОЛИЧЕСТВО ГАРАЖЕЙ И СТОЯНОК ДЛЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ	29
5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	31
6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ	38
ПРИЛОЖЕНИЯ	

						ПП0118-11.2016			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Беломестнов				02.17		П	1	45
Арх.	Киришев				02.17	Пояснительная записка	ООО «АТЛАС»		

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ п\п	Наименование чертежей	Кол- во	Гриф	Масштаб
1	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории			
<i>Текстовые материалы</i>				
1.1	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории (пояснительная записка)	1	Несекретно	-
<i>Графические материалы</i>				
1.2	Чертеж красных линий.	1	Несекретно	1:2 000
1.3	Схема инженерной, транспортной инфраструктур и улично-дорожной сети. Схема границ зон планируемого размещения объектов федерального, краевого и местного значения.	1	Несекретно	1:2 000
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
<i>Текстовые материалы</i>				
2.1	Материалы по обоснованию проекта (пояснительная записка)	1	Несекретно	-
<i>Графические материалы</i>				
2.2	Схема расположения элемента планировочной структуры	1	Несекретно	1:10 000
2.3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема планировочной организации территории. Схема организации улично-дорожной сети. Схема размещения объектов инженерной инфраструктуры.	1	Несекретно	1:2 000
2.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	1	Несекретно	1:2 000
2.5	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1	Несекретно	1:2 000
3	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
<i>Текстовые материалы</i>				
3.1	Проект межевания территории (пояснительная записка)	1	Несекретно	-
<i>Графические материалы</i>				
3.2	Чертеж межевания территории	1	Несекретно	1:2 000
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
<i>Графические материалы</i>				
4.1	Чертеж к материалам по обоснованию проекта межевания территории	1	Несекретно	1:2 000

ВВЕДЕНИЕ

Основанием для разработки документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского края» является:

- Распоряжение АО «Газпром перераспределение Дальний Восток» от 27.02.2017 № 39 «О разработке документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод отвод и ГРС Бикин Хабаровского района Хабаровского края» (см. приложение 1);
- Техническое задание от 27.02.2017 «На разработку документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод отвод и ГРС Бикин Хабаровского района Хабаровского края»;
- Программа газификации регионов РФ, утвержденная Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером;
- Соглашения о взаимном сотрудничестве и Договоры по газификации между Администрациями регионов РФ и ПАО «Газпром», предусматривающие осуществление программы газификации в регионе;
- Концепция участия ПАО «Газпром» в газификации регионов РФ, утвержденная постановлением Правления ПАО «Газпром» от 30.11.2009 № 57;
- Схема территориального планирования Хабаровского края, утвержденная постановлением Правительства Хабаровского края от 10.07.2012 № 232-пр;
- Инженерно-геодезические изыскания, выполненные АО «КомсомольскТИСИЗ» в 2015 году (шифр проекта 20-14079);
- Инженерно-геологические изыскания, выполненные АО «КомсомольскТИСИЗ» в 2015 году (шифр проекта 20-14079);
- Инженерно-экологические изыскания, выполненные АО «КомсомольскТИСИЗ» в 2015 году (шифр проекта 20-14079);
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания, выполненные АО «КомсомольскТИСИЗ» в 2015 году (шифр проекта 20-14079).

Нормативно-правовой базой для разработки Проекта являются следующие документы:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
3. Постановление Правительства Хабаровского края от 10.03.2007 № 48-пр (в редакции постановления от 30.12.2011 г. № 471-пр) «Об утверждении состава и содержания проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании Схемы территориального планирования Хабаровского края и документов

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПП0118-11.2016

Лист

3

территориального планирования муниципального образования края».

4. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения»;

5. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

1. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Трасса проектируемого газопровода в административном отношении проходит по территории Бикинского района Хабаровского края (Российская Федерация).

Климат района муссонно-континентальный с холодной малоснежной зимой и теплым дождливым летом. Среднегодовая температура 1,4°C. Максимальная температура +40°C, минимальная в январе -43°C. Среднегодовое количество осадков достигает 500-900 мм, максимум их выпадает в июле. Снежный покров (толщиной 30-40 см) ложится в начале ноября и исчезает в начале апреля.

Гидрография

Гидрографическая сеть на территории Бикинского района развита хорошо. По западной границе района протекает река Уссури, и вся территория района дренируется ее левыми притоками: реками Вира, Бикин, Шивки, Самур и Зинчиха. Река Уссури проходит по государственной границе России - КНР. Наиболее крупной артерией на территории района является р. Бикин.

Река Бикин - один из наиболее значительных притоков Уссури - берет начало на северных склонах хребта Каменного, расположенного в центральной наиболее возвышенной части Сихотэ-Алиня. Впадает в р.Уссури справа на 214 км от ее устья у с.Васильевского. Длина реки 560 км, площадь водосбора 22300 км², общее падение реки 1334 м, средний уклон 2,4‰. Основные притоки: р.Алчан (длина 170 км), р.Контровод (длина 49 км), р.Сахалинка (длина 57 км), р.Змеиная (длина 85 км), р.Ключевая (длина 97 км), р.Светловодная (длина 78 км), р.Зева (длина 139 км). В верхней части бассейна река протекает по горной местности, здесь возвышаются гольцовые вершины высотой 1200 - 1700 м с сильно крутыми расчлененными склонами, часто обнаженными или покрытыми каменистыми осыпями.

В пойме р. Бикин существуют озера. Они вытянуты и по форме напоминают очертания русла и ее притоков. Вода в озерах пресная. Питание озер дождевое, а также паводковые воды пополняют их. Грунтовые воды на территории залегают на различной глубине от 1 до 10 м.

Реки и озера района несудоходны, сплавного и рыбопромыслового значения не

						ПП0118-11.2016	Лист
							4
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

имеют.

В пределы исследуемой территории попадает 1 природный водный объект. Проектируемая трасса в пределах исследуемой территории трижды пересекает руч. Быстрый.

Геоморфология

Территория Бикинского района расположена в пределах области средневысотных складчатых гор, вулканических плато и межгорных равнин Приморья. Большую часть территории района занимают западные отроги хребта Сихотэ-Алиня, имеющие высоту 300— 600 м. Отроги этого хребта представляют собой гряды, уходящие к главному хребту. Шлейфы короткие и пологие, склоны по крутизне различные, от 3—5° до 25°. На вершинах сопок на поверхность выходят скальные породы. Сопки и увалы сменяются распадками, чаще всего они заболочены. Южная часть территории района более выровненная, представлена поймой р. Бикин с обширными надпойменными террасами (заболоченными).

Геологическое строение.

В геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие мезозойские и кайнозойские отложения, представленные песчаниками, алевролитами и глинисто-кремнистыми сланцами мелового и верхнеюрского возраста, прорванные позднеюрскими-раннемеловыми, позднемеловыми и раннепалеогеновыми интрузивными породами.

Коренные породы перекрыты глинистой толщей плиоценового и четвертичного возраста. Мощность четвертичных склоновых отложений незначительна и не превышает 10 - 15 метров. Они представлены склоновыми элювиальными и пролювиально-делювиальными отложениями и русловыми аллювиальными отложениями в долинах водотоков.

Почвы. В черте Бикинского района преобладают бурые лесные почвы, развивающиеся на предгорных равнинах и склонах сопек. Под покровом лиственничной мари на делювиальных суглинках распространены торфяно-подзолисто-глеевые почвы. В долине р. Бикин преобладают травяные болота маревого типа с оторфованными почвами.

В пределах поймы реки Бикин с вейниковыми, осоково-кочковатыми разнотравными лугами развиты пойменные луговые или дерново-глеевые почвы.

В пределах конусов мелких рек и ручьев с лиственнично-березовыми, травяно-кустарничковыми лесами представлены дерново-палево-подзолистые, таежно-глеевые гумусовые перегнойные почвы.

Для большинства почв характерен суглинистый и супесчаный состав. В связи с этим почвы представляют некоторое препятствие для инфильтрации атмосферных

						ПП0118-11.2016	Лист
							5
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

осадков.

Растительный покров изучаемой территории представлен различными растительными сообществами. Бикинский район находится на стыке сибирской, охотской и маньчжурской (Сихоте-Алиньской) флористических провинций.

Здесь растут пышные почти субтропические леса и хвойная тайга. Из хвойных пород преобладают кедр, ель, лиственница; из лиственных — дуб, тополь, береза, ольха. Леса сопровождаются подлесками, которые состоят из порослей осины, липы и разнообразного кустарника с преобладанием ильма, а также ивы и вяза на пойменных участках

Антропогенная нагрузка на территорию выражена неравномерно, и зависит от близости конкретных интервалов трассы к населенным пунктами и дороге. Для всей рассматриваемой территории характерно регулярное посещение лесов местным населением с целью отдыха, рыбной ловли, охоты и сбора дикоросов.

В результате усиливающего антропогенного воздействия из флористических комплексов в первую очередь выпадают менее устойчивые к вмешательству человека южные виды. Все более усиливаются позиции представителей адвентивной флоры; сорно-полевой и придорожной растительности.

Трасса проектируемого объекта проходит от окраины г. Викин до врезки в магистральный газопровод, по предгорьям сопки, по заболоченной долине руч. Быстрый, вдоль автодороги к магистральному газопроводу, поэтому естественная растительность и почвенный покров здесь вторичны. Растительность представлена; на склонах древесными породами - дуб, тополь, береза, ольха; на пойменных увлажненных участках - разнотравно-вейниковыми лугами. Представители флоры, занесенные в Красную книгу, отсутствуют.

Животный мир

В местных лесах обитают тигр и рысь, изюбрь и лось, пятнистый олень, бурый и гималайский медведи, уссурийский кабан и др.

Обширные мари Викина являются местом для гнездования японского и черного журавля, черного и черноклювого аиста, крохали чешуйчатого, мандаринки.

К фауне открытых ландшафтов относятся животные, связанные с водоемами, болотами или безлесными берегами рек. Это водоплавающие - кулики, утки, гуси, лебеди, цапли, рыбный филин, дальневосточная черепаха, поденки, ручейники и др.

Ихтиофауна

Викин и его притоки богаты рыбой, здесь водится ленок и таймень, кета и сазан, щука и змееголов, сом и хариус.

Животный мир в районе проектируемого объекта обедненный. Крупные позвоночные животные и птицы, остро реагирующие на «фактор беспокойства»,

						ПП0118-11.2016	Лист
							6
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

вытеснены за пределы населенных пунктов, автодорог и магистрального газопровода, между которыми проходит проектируемый газопровод.

Менее чувствительные виды: воробьи, вороны, сороки, дикие голуби, синицы - адаптировались к селитебному и техногенному соседству. Представители фауны, занесенные в Красную книгу, отсутствуют.

2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ, СОСТОЯНИЕ ФОНДА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ, ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Бикинский район расположен в южной части Хабаровского края, на севере граничит с Вяземским районом, на востоке и юге с Приморским краем. Западная граница района, проходящая по реке Уссури, на протяжении 76 км совпадает с государственной границей России и Китайской Народной Республикой.

Город Бикин и Бикинский район занимают территорию 248 275 га, что составляет 0,3 процента от территории Хабаровского края.

Внешние и внутренние транспортные связи осуществляются железнодорожным и автомобильным транспортом. По территории района проходят Транссибирская железнодорожная магистраль Москва – Владивосток, автомобильная дорога М-60 «Уссури» Хабаровск – Владивосток. В 36 км от города на берегу р. Уссури функционирует единственный в Хабаровском крае пограничный автомобильный переход "Покровка - Жаохэ".

Климат муссонный, с жарким влажным летом и малоснежной холодной зимой. Среднегодовое количество осадков колеблется от 613 до 814 мм., из них около 80 % выпадает в летний период. Самый холодный месяц – январь (средняя t - 22,4 С). Средняя температура воздуха июля + 21,3 С.

Большую часть территории района занимают западные горные остроги Сихотэ-Алиня. Южная часть более выровненная, представлена поймами рек Бикин и Уссури и их притоками.

Около 90% поверхности речной долины покрыто лесом. Основные площади безлесных участков находятся в нижней трети бассейна.

Леса богаты многообразием видов флоры и фауны. Из представителей животного мира, имеющих промысловое значение, в районе обитают: соболь, белка, горноста́й, норка, выдра, заяц, лисица, енотовидная собака, барсук, рысь, волк, медведь, изюбр, кабарга, косуля, рябчик, тетерев, фазан. Растительность представлена многочисленным

						ПП0118-11.2016	Лист
							7
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

видовым составом трав, деревьев, и кустарников. Много реликтов, медоносов, лекарственных растений, ягодников.

Леса, смешанные с густым кустарниковым подлеском (лещина, жимолость, смородина, рододендрон, бересклет и др.) используются как орехово-промысловая зона и для лесозаготовок.

В разрезе распределения земель района по категориям наименьший процент составляют земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; наибольшую площадь занимают земли лесного фонда (таблица 1).

Таблица 1 – Распределение земель по категориям

Категория земель	Площадь, га	% от общей площади
Земли сельскохозяйственного назначения	28 893	11,6
Земли населенных пунктов	17 930	7,2
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	3 963	1,6
Земли лесного фонда	162 680	65,6
Земли запаса	34 809	14,0
Итого	248 275	100

Значительных запасов полезных ископаемых на территории района не выявлено. Имеется Розенгартовское месторождение бурого угля с прогнозными ресурсами Р1 - 4 млн. тонн, по категории Р2 - 36 млн. тонн. Общераспространенные полезные ископаемые представлены: глинами и суглинками, огнеупорными глинами, месторождениями песка и ПГС, строительного камня (гранодиориты, сланцы, граниты, андезиты, базальты). На территории района обнаружены месторождения подземных вод.

Основные отрасли экономики района - деревообрабатывающая и легкая промышленность, железнодорожный транспорт, сельское хозяйство. В общем обороте наибольший удельный вес занимают организации с основным видом деятельности:

строительство – 35%, сельское и лесное хозяйство – 23,7%, (из них основную долю составляет лесное хозяйство – 73,4%).

Население Бикинского муниципального района насчитывает 27,5 тыс. человек, что составляет 2 процента от численности населения края. Сложившаяся плотность населения – 11 человек на кв. км.

Для численности населения района, как и в целом по краю, характерна тенденция сокращения. Анализ данных статистических бюллетеней федеральной службы госстатистики о динамике изменения численности населения района за период с 2005 по 2008 г. показал, что, несмотря на миграционный прирост в отдельные годы, сокращение численности населения района произошло на 10 %. Основные численные потери произошли за счет миграционного оттока, связанного с ухудшением общего состояния производства и уровня жизни в годы экономических реформ. Другой причиной сокращения численности населения района является естественная убыль населения за счет роста смертности. На сегодняшний день в районе отмечается миграционный отток молодежи.

Таким образом, современная демографическая ситуация в Бикинском районе характеризуется снижением численности населения вследствие естественной убыли и отрицательного сальдо миграции.

С целью планирования социально-экономических процессов в целом: перспектив производства и потребления товаров и услуг; жилищного строительства; развития социальной инфраструктуры; здравоохранения и образования и других важных составляющих социально-экономического развития территории, выполнен прогноз изменения численности населения Бикинского района до 2030 г. Демографический прогноз основывается на показателях прогноза численности населения Хабаровского края на период до 2025 года, опубликованный в материалах Государственного комитета статистики по Хабаровскому краю с учетом материалов схемы территориального планирования Хабаровского края.

По прогнозным данным в ближайшие 15-20 лет значительного изменения численности населения Бикинского муниципального района не ожидается. Количество жителей в районе к 2030 году по инновационному сценарию развития территории составит 27,87 тыс. человек. Учитывая относительную стабильность прогнозируемой демографической ситуации, можно сделать вывод, что значительного расширения производства, а значит и масштабного строительства объектов капитального строительства местного значения в районе не планируется.

Бикинский район обладает достаточным человеческим потенциалом для обеспечения существующих и перспективных потребностей экономики. Наличие

						ПП0118-11.2016	Лист
							9
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

системы учреждений профессионального образования (филиал Хабаровского промышленно-экономического техникума, Бикинское ПУ-8), наличие филиалов ВУЗов заочной формы обучения (Комсомольский технический университет, ДВГПУ г. Хабаровск, Московского института информационных систем) подкрепляют возможности территории в дальнейшем стратегическом устойчивом развитии.

Населенные пункты Бикинского района имеют линейное (цепное) расположение по территории района, что обусловлено тяготением к транспортным связям - железнодорожным и автомобильным магистралям.

Существующие 11 населенных пунктов района в соответствии с муниципальной реформой организованы в 1 городское и 8 сельских поселений. Их население и численность представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Площади и население населенных пунктов

№ п/п	Наименование поселения	Площадь, (га)	Население, (человек)
1.	Городское поселение «Город Бикин»	8574	19241
2.	Бойцовское сельское поселение	447	98
3.	Сельское поселение «Село Добролюбово»	505	199
4.	Лермонтовское сельское поселение	3601	4842
5.	Сельское поселение «Село Лесопильное»	1827	1009
6.	Сельское поселение Село Лончаково	666	556
7.	Оренбургское сельское поселение	898	981
8.	Сельское поселение «Село Покровка»	560	317
9.	Сельское поселение «Село Пушкино»	852	607
	Итого	17 930	27 525

Все населенные пункты имеют транспортные связи с главными автодорогами и железнодорожной сетью.

В процессе разработки проекта с учетом миссии района определена миссия каждого из поселений, функционирующих на территории Бикинского муниципального района. При этом населенные пункты были сгруппированы следующим образом:

1. Населенный пункт – центр муниципального района – г. Бикин с относительно высоким потенциалом, что обеспечивается концентрацией населения района в данном населенном пункте, максимальным числом предоставляемых социальных услуг, удобным транспортно-географическим положением и т.п.;

2. Населенные пункты – центры поселений со средним потенциалом развития – с. Лермонтовка, с. Покровка, с. Лесопильное, с. Лончаково;

						ПП0118-11.2016	Лист
							10
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

3. Населенные пункты с относительно низким потенциалом развития – с. Добролюбово, с. Пушкино, с. Оренбургское, с. Бойцово.

Границы сельских поселений установлены в соответствии с Законом Хабаровского края от 28 июля 2004 г. N 208, проведение работ по их корректировке или упорядочению не требуется.

В г. Бикин имеются две площадки общей площадью 3 га для комплексного освоения в целях жилищного строительства, две площадки общей площадью 8 га для промышленно-коммунального строительства. Площадки обеспечены инженерной инфраструктурой. В черте других населенных пунктов также имеются площади пригодные для освоения под жилищное строительство. Поэтому размещение дополнительных строительных площадок под перспективную жилую застройку на межселенной территории района схемой не запланировано.

Жилой фонд Бикинского муниципального района на начало 2008 года составляет 514,2 тыс.м² и представлен тремя видами собственности: государственной, муниципальной и частной. Площадь муниципального жилого фонда – 159 тыс.м².

Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов в районе ведется за счет средств федерального, краевого, местного бюджетов, а также за счет собственных средств застройщиков. Индивидуальными застройщиками ежегодно вводится в эксплуатацию до 10 жилых домов.

Жилищный фонд Бикинского района характеризуется относительно низкой долей ветхого и аварийного жилья. Ветхий и аварийный жилищный фонд составляет 1,5 – 3,0% (в России -3,2%, в ДФО -5,2%).

В застройке населенных пунктов Бикинского района преобладает многоквартирный усадебный тип домов. Многоквартирные 2-5 этажные жилые дома в основном сосредоточены в районном центре г. Бикине. Средняя обеспеченность населения жилой площадью в районе составляет 18,5 м² на человека.

В перспективе согласно краевой схеме территориального планирования в южных частях края предусматривается повышение уровня жилищной обеспеченности. Жилищный фонд Бикинского района к 2020 году увеличится до 600,6 тыс. м²; к 2030 году – до 955,5 тыс. м². Жилищная обеспеченность населения Бикинского муниципального района в 2020 г. достигнет показателя - 22 м² на человека; в 2030 г. - 35 м² на человека. Объемы нового строительства составят в 2020 г. - 97,4 тыс. м²; в 2030 г. - 456,3 тыс. м².

Анализ современного состояния *жилищно-коммунального* комплекса Бикинского района выявил наличие ряда проблем, связанных, прежде всего с водоснабжением, водопользованием и водоотведением, а также санитарным состоянием дворовых территорий.

Низкий уровень технической обеспеченности и физический износ коммуникационных систем не позволяют должным образом осуществлять работу предприятиям, занимающимся оказанием жилищно-

						ПП0118-11.2016	Лист
							11
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

коммунальных услуг. Износ водопроводных сетей составляет 97,8%; водозаборных сооружений - 74%; канализационных сетей - 95%; очистных сооружений (г. Бикин) – 100%.

В связи с этим возникла необходимость принятия мер направленных на улучшение условий проживания населения и предоставление ему качественного жилищно-коммунального обслуживания.

Социальная инфраструктура Бикинского района представлена объектами социального, бытового обслуживания; учреждениями образования, здравоохранения, культуры и спорта. Необходимый набор этих объектов имеется в большинстве поселений. Однако их материально-техническая база недостаточно развита. Как показал социологический опрос населения Бикинского района, набор предоставляемых социально-бытовых и социально-культурных услуг является недостаточным.

В социальной сфере приоритетной задачей администрация района считает обеспечение максимально эффективной прямой материальной и социально-психологической защиты населения района, прежде всего его социально незащищенных и социально уязвимых слоев (люди с ограниченными возможностями, люди пожилого возраста, многодетные семьи и т.д.). Для решения поставленной задачи необходим комплексный подход, обеспечивающий: совершенствование системы социальной поддержки и адресной социальной защиты населения; обеспечение равных социальных возможностей лицам с особым социальным статусом и особыми потребностями; создание рабочих мест для населения; создание условий для беспрепятственного доступа к сфере услуг и учреждениям культуры лицам с ограниченными возможностями; улучшение жизненных условий пожилого и малоимущего населения путем предложения им широкого круга услуг по доступным ценам и бесплатно.

Объекты здравоохранения Бикинского муниципального района представлены:

1. Муниципальным учреждением здравоохранения (МУЗ) «Районная больница Бикинского муниципального района», которое имеет поликлинику мощностью 19.3 посещений в смену и стационар на 21 койку с терапевтическим и педиатрическим отделениями. Кроме того, в состав МУЗ входят 8 фельдшерско-акушерских пунктов.

2. Государственным учреждением здравоохранения «Бикинский центр организации специализированных видов медицинской помощи», который имеет поликлинику мощностью 209.3 посещений в смену и стационар на 167 коек с детским соматическим, терапевтическим, гинекологическим, родильным, хирургическим и инфекционным отделениями.

3. Негосударственным учреждением здравоохранения «Узловая поликлиника на ст. Бикин ОАО ДВЖД», обслуживающим работников железнодорожного транспорта.

Существующая на территории района сеть учреждений здравоохранения не отвечает в полной мере потребностям района. Основными проблемами сферы

						ПП0118-11.2016	Лист
							12
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

здравоохранения Бикинского района являются: недостаточная обеспеченность сельских поселений больничными учреждениями, отсутствие многих услуг здравоохранения.

Образование, культура, физкультура и спорт занимают не маловажную часть стратегического направления развитие социальной сферы.

В районе функционирует 27 образовательных учреждений, в том числе:

12 - дневных общеобразовательных учреждений с общей численностью 2572 школьника,;

1 - специальная (коррекционная) школа-интернат VIII – 87 воспитанников;

10 - дошкольных образовательных учреждений (численность детей составляет – 792 человека);

1 - учреждение дополнительного образования – 1931 человек;

1 – вечерняя (сменная) школа – 172 человека;

2- детских дома – 95 воспитанников.

Дошкольными образовательными учреждениями охвачено 935 человек, что составляет 44,3%, от общего количества детей в районе. Наблюдается нехватка мест в дошкольных учреждениях. Наполняемость детских дошкольных учреждений в районе составляет 103 ребенка при краевом показателе 91 ребенок. Согласно статистическим данным на 01.01.2009 года происходит увеличение детского населения дошкольного возраста. Из-за недостатка мест в дошкольных образовательных учреждениях, при увеличении количества детей дошкольного возраста в районе увеличивается очередь на устройство детей в ДООУ, по состоянию на 01.01.2009 год она составляет 706 человек.

Учащиеся школ скомплектованы в 141 общеобразовательный класс и 15 коррекционных классов. Средняя наполняемость классов в городе составляет 18,9 человек, на селе – 12,9.

Бикинский район имеет средний в масштабах края показатель обеспеченности ученическими местами в общеобразовательных школах. Обеспеченность населения общеобразовательными школами определяется удельным весом учащихся, занимающихся во вторую смену. Для Бикинского района этот показатель составляет от 15 до 20%. К населенным пунктам края с таким же показателем относятся такие крупные города как г. Хабаровск и г. Комсомольск-на-Амуре.

В Бикинском районе, как и по всему краю, происходит реформирование системы образования: широко внедряется в общеобразовательный процесс компьютеризация, интернет-образование и другие информационные технологии. Общеобразовательные учреждения района укомплектованы компьютерной техникой. Функционирует муниципальный методический центр по информатизации на базе МОУ СОШ № 53 г. Бикина. Понимая важность информационных технологий в получении знаний,

						ПП0118-11.2016	Лист
							13
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

информатика в школах района преподается практически во всех начальных классах. Во всех общеобразовательных учреждениях организована предпрофильная подготовка. Из 9 общеобразовательных учреждений в 7 открыты профильные классы (МОУ СОШ № 3, 5, 6, 23, 53 г. Бикина, Лермонтовского с/п, Оренбургского с/п). В МОУ СОШ № 3, 6, с. Лермонтова организовано профильное обучение по направлениям: физико-математическое, социально-гуманитарное, естественнонаучное. Развивается инновационное движение. Увеличилось количество муниципальных экспериментальных площадок (МОУ СОШ №3, №5, №6 г.Бикина, МОУ ООШ №4 г.Бикина). Тематика экспериментальной работы направлена на поиск эффективных технологий обучения, развитие социальной и коммуникативной компетенции школьников, гражданского взросления. На базе МОУ СОШ № 5, 23 г. Бикина открыты экспериментальные краевые площадка по апробированию учебно-методического комплекта по географии, биологии.

В 7-и общеобразовательных учреждениях (МОУ СОШ №3, №5, №6 г.Бикина, МОУ СОШ с/п «Село Лончаково», с/п «Село Лесопильное» Оренбургского с/п, МОУ СОШ Лермонтовского с/п) организованы научные объединения учащихся, в которых учащиеся занимаются исследовательской деятельностью по различным направлениям (краеведческое, экологическое, естественно-научное, физико-математическое).

Все школы Бикинского района имеют свою воспитательную систему в зависимости от специализации учебного заведения. Широко развито ученическое самоуправление. В каждой школе имеется детская общественная организация, которые объединены в районную организацию «Монолит».

Сфера культуры и досуга на территории Бикинского муниципального района представлена следующими объектами:

- 2 детские школы искусств (г. Бикин, с. Лермоновка);
- 15 учреждений клубного типа;
- 14 библиотек;
- краеведческий музей;
- кинотеатр;
- центр славянской культуры и народного творчества;
- краеведческий музей.

В районе насчитывается 22 памятника , 4 мемориальные доски.

Политика администрации Бикинского района в области культурного развития населения направлена на создание условий для воспитания патриотизма, нравственности, гражданственности, любви к родному краю, району, культуре и многонациональным традициям. Для этого ежегодно пополняется книжный фонд библиотек; стабильно наращивает темпы по модернизации и обновлению киносети; краеведческий музей

						ПП0118-11.2016	Лист
							14
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ежегодно готовит новые экспозиции; организовываются фестивали и конкурсы, на которых демонстрируют свое мастерство народные коллективы художественной самодеятельности. Лучшие творческие коллективы Бикинского района регулярно принимают участие в концертной деятельности, районных и региональных смотрах – конкурсах, занимая призовые места. Выпускники школ искусств ежегодно поступают в краевые учебные заведения г. Хабаровска: институт искусств и культуры, колледж искусств.

Стратегическое развитие Бикинского района в области культуры направлено на сохранение и существующего культурно-исторического наследия и дальнейшее развитие сети культурных учреждений, повышение качества их деятельности.

Физкультура и спорт в Бикинском муниципальном районе достаточно развиты. В районе имеется 56 спортивных сооружений, в том числе 11 спортивных залов, стадион, стрелковый тир и другие спортивные сооружения. Спортивно-массовой работой с населением занимаются штатные физкультурные работники. Наиболее популярными видами спорта в районе являются: баскетбол, волейбол, футбол, легкая атлетика, настольный теннис. Традиционным стало проведение спартакиад среди трудовых коллективов, воинских частей, учащейся молодежи. Команды района активно участвуют в краевых соревнованиях.

Поскольку одним из необходимых условий социально-экономического подъема территорий выступает наличие и развитость инфраструктурных отраслей, одной из важнейших задач планирования территории муниципального района является определение направлений дальнейшего развития этих отраслей.

Транспортный сектор является не только элементом экономики, но и ведущим звеном в обеспечении транспортной доступности между районным центром и поселениями. Территория Бикинского муниципального района пересекается Транссибирской железнодорожной и автомобильной магистралями федерального значения, вдоль которых, в основном, сформировалась система расселения. Внешние и внутренние транспортные связи осуществляются круглогодично по железной дороге и автомобильным транспортом.

На территории района расположено одно предприятие железнодорожного транспорта - железнодорожная станция Бикин 3 класса с пропускной способностью в сутки: грузовых – в среднем 38,5 поездов; пассажирских – 19 поездов; пригородных – 3 поезда. Станция имеет пассажирское здание, 20 подъездных путей и товарный двор, способный перерабатывать 80 контейнеров в месяц.

Грузовые и пассажирские автоперевозки в г. Бикине и Бикинском районе осуществляет муниципальное предприятие «Бикинское автотранспортное предприятие».

						ПП0118-11.2016	Лист
							15
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Предприятием обслуживаются 5 муниципальных образований (с. Лермонтовка, с. Пушкино, с. Покровка, с. Лесопильное и в летний период с. Оренбургское). В г. Бикине производится перевозка пассажиров по трем маршрутам (№№ 1, 2, 3). Один маршрут междугородний Бикин – Хабаровск. Наибольший объем составляют пассажирские перевозки, перевозки туристов в КНР.

Перспективное развитие инженерной и транспортной инфраструктур планируется на основе сложившегося уровня их развития с учетом выделения зон для перспективного размещения объектов капитального строительства федерального, краевого и местного значения. Наличие на территории Бикинского района хорошо развитой транспортной инфраструктуры позволяет сформировать на территории Бикинского муниципального района относительно новую отрасль территориальной специализации на базе создания единого транспортно-технологического комплекса, включающего в себя, железнодорожную и автомагистрали, стоянки, мотели и кемпинги, газо- и нефтетрубопровод и т. д.

Бикинский район входит в состав сельскохозяйственной зоны Хабаровского края и традиционно специализировался на производстве сои, зерна, овощей, картофеля, молочном животноводстве.

В производстве основных продуктов растениеводства и животноводства задействованы: 4 сельхозпредприятия, 35 крестьянских (фермерских) хозяйств и 45 личных подсобных хозяйств.

За последние 5 лет в районе наблюдается тенденция сокращения площадей сельскохозяйственных угодий. На сегодняшний день по сравнению с 2003 г. площадь сельскохозяйственных угодий уменьшилась на 6,3 тыс. га и составляет 28,9 тыс. га, в том числе пашни - 6,2 тыс. га, кормовых угодий - 9 тыс. га, залежи – 4,3 тыс. га.

Снижение уровня развития сельхозпроизводства в районе обусловлен объективными причинами. Зависимость отрасли от природных условий, нестабильности рынков сбыта продукции, отсутствия мощностей для хранения и переработки продукции снижает ее инвестиционную привлекательность.

Сельское хозяйство относится к отрасли, в значительной степени зависящей от климатических условий. Колебания погодных условий оказывают серьезное влияние на урожайность сельскохозяйственных культур и обеспеченность животноводства кормовыми ресурсами.

Кроме того, в 2005 г. произошло сокращение поголовья коров в связи с эпидемией ящура. Убытки от эпидемии составили 10 миллионов рублей.

Однако, наличие такого ценного природного ресурса, как пахотные земли и естественные кормовые угодья Бикинского района, в сочетании с достаточно

						ПП0118-11.2016	Лист
							16
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

благоприятными агроклиматическими условиями составляют мощный потенциал для развития традиционной отрасли района - производства сельскохозяйственной продукции. Благоприятными предпосылками для развития агропромышленного комплекса в районе являются: наличие значительного резерва неиспользуемых сельскохозяйственных земель; устойчивый спрос на сельскохозяйственную продукцию; большое количество личных подсобных хозяйств, представляющих благоприятную среду для формирования средних и крупных сельскохозяйственных предприятий.

Следует отметить, что прогнозируемые темпы роста социально-экономического развития сельского хозяйства, как Бикинского района, так и края в целом, могут быть снижены под воздействием рисков, влияющих на развитие отрасли, к которым отнесены: макроэкономические, природно-климатические, социальные.

Целесообразность развития именно сельскохозяйственной отрасли в районе диктуется также ролью отведенной Бикинскому муниципальному району краевой схемой в развитии Хабаровской агломерации. Специализация южной зоны, в которую входит Бикинский муниципальный район, определена краевой схемой как зона для дальнейшего развития молочного скотоводства, пчеловодства, производства сои, зерна, картофеля, овощей.

В южной зоне краевой схемой к 2020 г планируется увеличение посевов сои на 25%, рост производства продукции растениеводства по видам продукции: зерно на 30%, соя на 50%, картофель и овощи на 7%, овощи защищённого грунта в 2 раза. Планируется увеличение объемов сельскохозяйственного производства товаропроизводителями всех форм собственности.

Лесопромышленный комплекс является одной из важнейших отраслей Бикинского района, в значительной степени определяющей развитие экономики и социальной сферы района. Лесная и деревообрабатывающая промышленность занимают лидирующее место в промышленности района (46 %). В лесопромышленном комплексе задействованы 7 предприятий, которые занимаются заготовкой леса, деревообработкой и отправкой переработанного материала на внутренний и внешний рынки.

Бикинский район расположен в зоне широколиственных лесов. Земли лесного фонда занимают площадь 162,7 тыс.га или 67 % территории района. Площадь покрытая лесами фактически составляет 99,0% от площади лесных земель.

Не смотря на достаточно большую территорию лесов, возможности лесопромышленного комплекса Бикинского района ограничены.

Во-первых, это связано с особенностями разрешенного лесопользования. Большая часть эксплуатационных лесов сосредоточена в границах Лермонтовского лесничества, на территории остальных лесничеств преобладают защитные леса, в которых ограничена

						ПП0118-11.2016	Лист
							17
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

заготовка древесины: леса расположенные в водоохранных зонах, зеленые зоны, орехово-промысловые зоны, нерестоохранные полосы лесов и т.д.

Во-вторых, лесные массивы, расположенные на территории Бикинского района истощены, качество леса низкое (преимущественно преобладает древесина малых диаметров и черная береза). Поэтому, с точки зрения заготовки древесины состояние лесосырьевой базы следует признать неудовлетворительным.

В-третьих, по части лесных массивов наблюдается недоиспользование расчетной лесосеки в связи с отсутствием лесных дорог круглогодичного действия, низким запасом древесины на 1 га лесфонда и большим количеством в расчетной лесосеке низкотоварной и мягколиственной древесины.

В-четвертых, существующая политика приоритетности заготовки и производства круглых лесоматериалов, непрерывное изъятие лучшей по качеству древесины является главной причиной истощительного лесопользования в районе и ведет к разграблению лесных ресурсов, так как показатели по вывозке древесины и производству пиломатериалов ежегодно увеличиваются.

Поскольку лесоресурсный потенциал является основой деятельности лесного комплекса, сохраняющееся истощительное лесопользование отрицательно влияет на его состояние и возможность долгосрочного эффективного использования.

В настоящее время более 35 процентов заготовки древесины осуществляется предприятиями района за пределами Бикинского района, в частности, на территории Пожарского района Приморского края, так как мощности местных деревообрабатывающих предприятий не могут быть в достаточной степени обеспечены лесным фондом района.

Потенциальные возможности развития лесопромышленного комплекса Бикинского района существуют и должны быть связаны с ведением неистощительного лесопользования и высокоэффективным использованием лесных ресурсов.

Под неистощительным лесопользованием понимается использование лесного потенциала, обеспечивающее сохранность лесных богатств и исключаящее неконтролируемый доступ к лесным массивам, а также проведение мероприятий по лесовосстановлению. В этой связи, перспективными могут стать альтернативные лесозаготовкам виды лесопользования. С целью сохранения лесного фонда Бикинского района необходимо обеспечить воспроизводство лесов посредством лесохозяйственных мероприятий (заготовка семян, выращивание посадочного материала, содействие естественному лесовосстановлению, санитарные рубки и др). Для сохранения и перспективного развития лесного хозяйства в районе необходимо усилить контроль со стороны органов власти муниципальных образований за противопожарными

						ПП0118-11.2016	Лист
							18
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

мероприятиями лесопользователей, а также наладить эффективное взаимодействие с уполномоченными органами по предупреждению и тушению лесных пожаров.

Высокоэффективным лесной бизнес может стать лишь тогда, когда в производственный оборот кроме лесозаготовки включен процесс глубокой переработки лесоматериалов. Увеличение глубокой переработки произведенных круглых лесоматериалов, выпуск качественной и конкурентоспособной продукции с поставкой ее потребителям на выгодных условиях – одно из основных направлений развития лесопромышленного комплекса района. При этом необходимо использовать не только деловую часть древесины, но и отходы производства, а также мелкотоварную древесину.

Актуальным на сегодняшний день является внедрение безотходных производств, позволяющих не только решить проблему с утилизацией отходов производства, но и обеспечить экономию затрат на энергетическое обеспечение предприятий. В Бикинском районе имеется положительный опыт организации такого производства. Сегодня такие предприятия как ООО «БАСК-Инфо» и ОАО «Бикинский лесной комплекс» используют отходы деревообработки для отопления производственных помещений цехов и для функционирования установленных сушильных камер для сушки изделий деревопереработки.

Перспективы использования лесных ресурсов Бикинского района связаны со сбором, заготовкой и переработкой недревесных ресурсов леса (заготовка пищевых лесных ресурсов, сбор лекарственных растений, охота).

Бикинский район располагает богатым разнообразием недревесных лесных ресурсов: охотничьи животные (колонок, белка, копытные), орехи, папоротник, лекарственное сырье (аралия, элеутерококк, лимонник), медоносы. Благодаря обилию медоносных растений, древесных (липа, клен, бархат), кустарниковых (жимолист, багульник), травянистых (клапагон даурский) в районе традиционно развито пчеловодство. На территории района произрастают десятки видов ягод, грибов и других растений. Наибольшее хозяйственное значение имеет папоротник-орляк. Кроме того, есть возможность заготавливать березовый сок, мед и лекарственные растения (элеутерококк, аралия).

С целью заготовки пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений схемой территориального планирования предусмотрено создание промыслово-заготовительных пунктов, специализирующихся на заготовке: ягод (голубики), грибов, лекарственных трав и переработке: консервирование ягоды, естественная сушка, засолка.

Проблемы лесопромышленного комплекса Бикинского района связаны не только с ограниченностью лесных ресурсов, но и с экономическим, техническим и организационным состоянием самих предприятий. Отсутствие средств на обновление мощностей и развития предприятия, низкая инвестиционная активность, наблюдаемая в

						ПП0118-11.2016	Лист
							19
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

данной отрасли, ограниченный спрос на внутреннем рынке, а также узко направленность некоторых предприятий снижают конкурентоспособность и создают препятствия для использования полной мощности предприятий.

На сегодняшний день промышленность Бикинского района представлена предприятиями хлебопекарной отрасли. Производством хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий в районе заняты мини-пекарни, так как ведущее предприятие района АО «Бикинхлеб» прекратило свою работу в 2006 г.

Потребности населения района в хлебобулочных изделиях покрываются за счет продукции мини-пекарен ИП Смицкий, ООО «Энергия плюс», ООО «Мастер-ФУД», а также за счет объемов ввозимой продукции из Приморского края.

Легкая промышленность представлена ООО «Бикинская швейная фабрика «Факел», созданная на базе мощностей ОАО «Бикинская трикотажная фабрика».

Фабрика способна выполнять заказы по пошиву обмундирования, спецодежды, другого вещевого имущества для обеспечения министерства обороны.

В настоящее время предприятие не имеет полной загрузки своих мощностей, но в перспективе имеет возможность расширить производство по изготовлению швейных изделий с дальнейшим увеличением рабочих мест до 1,5 тысяч.

Туристическая отрасль определена Правительством Хабаровского края, как одна из наиболее перспективных и динамично развивающихся в экономике края. В последние годы отмечен рост интереса к видам туризма, базирующимся на использовании природного туристского потенциала. Статистика показывает, что сравнительно высокие доходы от туризма характерны для лесных субъектов Дальневосточного региона, в том числе Хабаровского края.

Бикинский район, располагающий определенным туристическим потенциалом, имеет возможность сформировать и развить в границах района высокоэффективную и конкурентоспособную туристическо-рекреационную отрасль для удовлетворения разнообразных потребностей как российских так и зарубежных граждан в туристско-рекреационных услугах. Это позволит придать новый импульс развитию экономики района, увеличению доходной части бюджета; притоку инвестиций; восстановлению, охране исторических памятников и памятных мест (объектов) за счет средств, полученных от туризма; увеличению рабочих мест.

Основу туристического потенциала Бикинского района составляет природный, этнографический комплексы, а также пункт пропуска через Государственную границу «Покровка».

Пункт пропуска «Покровка – Жаохэ» функционирует с 2000 года и является единственным в Хабаровском крае таможенным автомобильным и речным пунктом

						ПП0118-11.2016	Лист
							20
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

пропуска через границу Российской Федерации и Китайской Народной Республики. Пропускной способностью пункта - 100 автомобилей и 300 человек в сутки.

Пункт обеспечивает грузопоток товаров ввозимых и вывозимых с территории Хабаровского края. Соотношение экспорта и импорта составляет 87% и 13% соответственно. Номенклатура основных ввозимых товаров: промышленные товары, а вывозимых – лесоматериалы и продукция лесопереработки.

Постоянно функционируют туристические маршруты «Бикин-Жаохэ», «Бикин-Жаохэ-Фуюань», «Бикин-Жаохэ-Харбин». В настоящее проектная мощность пункта пропуска используется не в полном объеме (около 40%).

Наличие резерва мощности, близость пункта пропуска к г. Бикин (36 км.) хорошее состояние автодороги соединяющей с. Покровка с автотрассой Хабаровск-Владивосток являются положительными факторами обуславливающими возможность создания на территории с. Покровка таможенной зоны. Создание такой зоны будет не только способствовать дальнейшему развитию международных связей и индустрии туризма в Бикинском районе, но и позволит создать рабочие места для местных жителей, обеспечить возможность получения стабильных заработков, удовлетворить спрос на таможенно-транспортные услуги, благоустроить притаможенную территорию и принести доход в местный бюджет. В таможенной зоне возможна организация различных видов деятельности: организация и обслуживание таможенных складов; создание на пункте пропуска пункта обслуживания автотранспортных средств; строительство гостиниц и кемпингов; организацию зон отдыха, питания, торговли, бытового обслуживания.

Для развития этнографического туризма представляют интерес останки древних поселений, расположенные в районах с. Покровка, с. Васильевка.

К охраняемые природным территориям района относятся: государственный природный заказник краевого значения «Бирский» и экологический коридор «Стрельников», созданные для охраны и восстановления редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, а также памятник природы краевого значения - система озер лотосов, расположенная в районе с. Лончаково.

Гора Синяя, расположенная в северо-восточной части Бикинского района на границе Приморского края, является уникальным объектом природы. Из растительного мира горы Синяя сохранились представители третичной эпохи (семейство аралиевых), большое разнообразие растений – эндемиков Дальнего Востока.

В районе расположения объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории местного, краевого и федерального значения.

На территории проектируемого линейного объекта месторождения с запасами, учтенными Государственным балансом полезных ископаемых, отсутствуют.

						ПП0118-11.2016	Лист
							21
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

На территории проектируемого линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Описание проектных решений обеспечивающих пожарную безопасность объекта

Для исключения возможности повреждения трубопроводов и оборудования АГРС устанавливается охранный зона вокруг АГРС - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границы территории на 100 метров во все стороны.

Границы запретной зоны АГРС отождествляются с ограждением ее территории, с соответствующими знаками, запрещающими несанкционированный вход и пребывание на ней посторонних лиц.

Согласно СП 4.13130.2013 п. 6.1.6 расстояние от зданий и сооружений производственных объектов (независимо от степени их огнестойкости) до границ лесного массива хвойных пород и мест разработки или открытого залегания торфа принимаются 100 м, смешанных пород - 50 м, а до лиственных пород - 20 м.

При размещении производственных объектов в лесных массивах, когда строительство их связано с вырубкой леса, указанные расстояния до лесного массива хвойных пород допускается сокращать в два раза.

Принятые расстояния между зданиями на площадке АГРС установлены с учетом пожарно-технических характеристик согласно ТР о ТПБ ст. 69, СП 4.13130.2013 п. 6.1.1. и составляют не менее 9 м.

Описание и обоснование проектных решений по определению проездов и подъездов для пожарной техники

Для подъезда пожарной техники к АГРС «Бикин» предусмотрена автодорога с твердым покрытием, шириной 4,5 м с двумя обочинами по 1,0 м и кюветами. Данная дорога является ответвлением от существующей автодороги.

Также на территории АГРС для въезда техники предусмотрена внутриплощадочная дорога с твердым асфальтобетонным покрытием на щебеночно-песчаном основании и разворотная площадка.

						ПП0118-11.2016	Лист
							22
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций АГРС.

АГРС размещена в утепленном пожаробезопасном блок-боксе.

Блок-бокс АГРС выполнены в соответствии с требованиями ГОСТ 22853-86 «Здания мобильные (инвентарные)».

Степень огнестойкости блоков согласно федерального закона от 22.07.2008 123-ФЗ - IV.

Категория и группа взрывоопасной смеси в соответствии с ПУЭ - ПА-Т1.

Пожарная безопасность блок-бокса обеспечивается в соответствии с требованиями ГОСТ 22853, ГОСТ 12.1.004, СП 2.13130.2012 и Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

БКЭС

БКЭС имеет следующие данные пожарно-технической классификации в соответствии со ст. 29 Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»:

класс функциональной пожарной опасности - Ф5.1;

степень огнестойкости конструкции - II;

класс конструктивной пожарной опасности - C0;

класс пожарной опасности строительных конструкций - K0.

Конструкция всех блок-контейнеров представляет собой цельносварной металлический каркас состоящий из основания, каркасов стен и крыши.

Автоматическая пожарная сигнализация (АУПС)

Блок-бокс АГРС «Бикин» оборудован системой автоматической пожарной сигнализации. Проектирование и изготовление АГРС (блок с оборудованием включая пожарную сигнализацию) выполняется и поставляется на объект в максимальной заводской готовности. Блок АГРС оборудуются средствами пожарной сигнализации.

При возникновении пожара информация поступает на пульт оператора АГРС (блок-бокс операторной и дом оператора) и по каналам телемеханики оператору в диспетчерскую ЛПУМГ.

Обеспечение пожарной безопасности

Электроснабжение систем противопожарной защиты в технологических блок-боксах АГРС обеспечивается по 1 категории надёжности электроснабжения.

Для обеспечения требуемого воздухообмена на АГРС предусмотрена естественная и принудительная вентиляция.

						ПП0118-11.2016	Лист
							23
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

В помещениях категории «А» предусмотрена периодически действующая аварийно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением и обеспечением кратности воздухообмена не менее 8, а также неорганизованный приток наружного воздуха. Включение аварийновытяжной вентиляции обеспечивается в автоматическом режиме, по достижению 1-ого порога загазованности, а также вручную, кнопкой у входа в помещение. Автоматическое отключение осуществляется при срабатывании пожарной сигнализации.

Пожарные извещатели передают сигнал в САУ АГРС и далее на пульт диспетчеру. Дымовые пожарные извещатели включаются в единую систему пожарной сигнализации с выводом тревожных извещений на пожарный приемно-контрольный прибор.

По контролю загазованности помещений блок-боксов АГРС проектом предусмотрено:

контроль и световая сигнализация загазованности помещений АГРС по природному газу;

контроль и световая сигнализация загазованности в отсеке котельной АГРС по окиси углерода;

ручное/автоматическое включение вытяжной вентиляции;

закрытие электромагнитного клапана на трубопроводе подачи газа к котлам при загазованности в отсеке подготовки теплоносителя;

сигнализация в пункт контроля по каналам телемеханики и оператору о загазованности помещений, о неисправности прибора контроля и сигнализации загазованности.

автоматический ввод в работу резервного питания при исчезновении напряжения основного источника питания.

По охранно-пожарной сигнализации блок-бокса АГРС проектом предусмотрено:

передача сигналов о нарушении блокировки дверей, пожара в помещениях, неисправности прибора охранно-пожарной сигнализации на пульт оператора АГРС и ДП филиала эксплуатирующей организации;

закрытие электромагнитного клапана на трубопроводе подачи газа к котлам при пожаре в отсеке подготовки теплоносителя.

АГРС оборудуется средствами первичного пожаротушения:

- пожарный щит,

- порошковые огнетушители в количестве 2 шт. (согласно ВППБ 01-04-98).

Расстояние от возможного очага пожара до места размещения огнетушителей не должно превышать 30 метров. Пожарный щит оборудуется также лопатой, кошмой, ломом.

Предусмотрен ящик с песком.

						ПП0118-11.2016	Лист
							24
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Территория АГРС отделяется от прилегающих степных массивов минерализованной полосой шириной не менее 6 метров.

Согласно классификации по взрыво- и пожароопасности на дверях (воротах) здания, помещений, сооружений должны быть металлические знаки с надписями соответствующей классификации.

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта

Перед входом на территорию АГРС устанавливаются знаки пожарной безопасности согласно ГОСТ 12.4.026-2001 «Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний»:

«Газ - опасно!»;

«Вход посторонним воспрещен!»;

«Не курить!»;

По периметру ограждения территории АГРС:

«Газ - огнеопасно!»;

«Не курить!»;

«Открытый огонь не разводить!»;

«Газ! Взрывопожароопасно!»

На входной двери в блок-бокс АГРС висит:

таблица с обозначением категории взрывоопасности помещения;

табличка принадлежности помещения («Расходомерная», «Операторная» и т.д.);

«Не курить! Опасно!»;

«Газ! Взрывопожароопасно!».

На стоянке автотранспорта устанавливаются знаки «Движение запрещено» и «Газ - с огнем не приближаться».

В местах подъезда к коммуникациям, находящимся под давлением газа, устанавливаются соответствующие знаки безопасности: «Газоопасно», «Взрывоопасно», «Проезд закрыт».

На дверях помещений производственного и складского назначения и наружных установках должно быть обеспечено наличие табличек с обозначением их категорий по взрывопожарной и пожарной опасности, а также класса зоны в соответствии с главами 5, 7 и 8 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». (п. 20 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390).

						ПП0118-11.2016	Лист
							25
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Для обозначения наиболее опасных по свойствам транспортируемых веществ на трубопроводы наносятся предупреждающие цветные кольца. Цвета опознавательной окраски для предупреждающих колец соответствуют указанным в табл. 2 ГОСТ 14202-69 «Трубопроводы промышленных предприятий. Опознавательная окраска, предупреждающие знаки и маркировочные щитки».

Создание пожарной охраны объекта не требуется. Проектируемая АГРС «Бикин» находится в районе выезда пожарной части г. Бикин.

Время прибытия пожарного подразделения к очагу возгорания (АГРС и дом оператора) - 10 минут, что соответствует требованиям ст.76 ФЗ №123 «Технического регламента по пожарной безопасности».

Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства

Согласно исходных данных Главного управления МЧС России Хабаровского края №8769/3-2-3 от 17.09.2014 проектируемый объект:

по ГО не категорирован;

рядом с проектируемым объектом расположенных категорированных объектов нет;

проектируемый объект попадает в зону светомаскировки;

в зону возможных сильных разрушений не попадает.

В особый период численность персонала Хабаровского ЛПУМГ определяется мобилизационными планами администрации Хабаровского края и газотранспортного предприятия ООО «Газпром трансгаз Томск».

Численность НРС (наибольшей рабочей смены) определяется исходя из требований мобилизационного задания объекту, в военное время она не превысит штат мирного времени. В военное время объекты Хабаровского ЛПУМГ, включая АГРС, продолжают свою производственную деятельность в двухсменном режиме.

В обычных условиях обслуживание реконструируемой АГРС предусматривается производить оператором, периодически посещающим АГРС для выполнения необходимых работ согласно утвержденному графику или в случае необходимости.

Проектируемая АГРС и газопровод-отвод являются стационарными сооружением. Характер производства не предполагает возможности переноса его деятельности в военное время в другое место, демонтаж сооружений и оборудования в особый период в короткие сроки технически не осуществим и экономически нецелесообразен.

Организация оповещения населения и предприятий Хабаровского края информацией (сигналами) по ГО, об угрозе аварии, катастроф и стихийных бедствий или об их

						ПП0118-11.2016	Лист
							26
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

возникновении осуществляется Главным управлением МЧС России Хабаровского края с использованием системы централизованного оповещения.

В качестве решений, направленных на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ можно выделить следующие:

ограничение массы и объема транспортируемого природного газа путем выбора соответствующего диаметра газопровода, давления, регламентированных длин секций газопровода;

применение устройств ограничивающих интегральный объем выхода газа и продолжительность протекания аварии в случае воспламенения газа (при возникновении разрывов газопроводов основными элементами, ограничивающими интегральный объем газа, поступающего в атмосферу при его аварийном истечении, и продолжительность протекания аварии (особенно в случае воспламенения газа) являются линейные запорные краны, которые позволяют за относительно короткое время перекрыть аварийную секцию газопровода. Проектом предусматривается дистанционное управление линейными кранами с помощью системы телемеханики. Все линейные крановые узлы имеют систему резервного питания импульсным газом. Запорная арматура (рабочее давление и температура) соответствует технологическим параметрам процесса транспорта газа;

ограничение массы и объема горючих веществ и материалов - выполняется путем применения соответствующего технологического и инженерного оборудования, все горючие вещества находятся в закрытых объемах; количество и объем обращающихся веществ определяется проектом из расчета номенклатуры оборудования для гарантированной безопасной работы всего комплекса сооружений;

механизация и автоматизация технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ: работа КТП, ДЭС, АГРС, теплогенераторной полностью автоматизирована, появление персонала на этих объектах возможно только для визуального оперативного регулирования и ремонта оборудования;

применение первичных средств пожаротушения;

устройство стравливания горючих газов из аппаратуры для обеспечения возможности проведения технологических операций (продувочные свечи);

устройство аварийного слива ЛВЖ;

отключение и ввод в работу, в случае необходимости, отдельных участков газопроводов.

Взрывопожаробезопасность проектируемого объекта обеспечивается:

решениями, направленными на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ;

						ПП0118-11.2016	Лист
							27
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

решениями по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ;

созданием пожарной охраны.

Пункты управления технологическим процессом транспорта газа проектируемого участка находятся в диспетчерском пункте Хабаровского ЛПУМГ.

При авариях на линейной части газопровода пункт управления в зоны действия поражающих факторов не попадает.

Передача сигналов «Пожар» и «Неисправность» с проектируемых объектов на центральный пульт наблюдения ДП Хабаровского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Томск» предусматривается по каналам телемеханики. А также предусматривается передача сигналов «Пожар» и «Неисправность» с АГРС «Бикин» по каналу телемеханики на пульт сигнализации и индикации в доме оператора.

Резервы материальных ресурсов для ликвидации ЧС создаются заблаговременно в целях экстренного привлечения необходимых средств в случае возникновения ЧС и включают продовольствие, пищевое сырье, медицинское обеспечение, медицинское имущество, медикаменты, транспортные средства, средства связи, строительные материалы, топливо, средства индивидуальной защиты и другие материальные ресурсы.

Аварийный запас труб (АЗТ), трубопроводной арматуры, оборудования, соединительных деталей, горюче-смазочных и других материалов предназначен и должен использоваться для ликвидации аварий. Аварийный запас может по распоряжению руководства Хабаровского ЛПУМГ использоваться при переиспытаниях газопроводов, для ликвидации отказов и для текущего ремонта.

По мере использования аварийный запас должен немедленно восполняться в установленных объемах, но не ниже нормируемого неснижаемого запаса труб, арматуры, соединительных деталей, горюче-смазочных и других материалов.

Порядок пополнения, хранения, учета и отчетности подразделений по использованию аварийного запаса труб регламентируется «Нормами аварийного и неснижаемого запаса труб, стальных газовых кранов, материалов, соединительных деталей и монтажных заготовок на газопроводах» (ВРД 39-1.10-031-2001) и в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10.11.1996 № 1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Аварийный запас арматуры, соединительных деталей, материалов должен храниться на площадке, определяемых Хабаровским ЛПУМГ (в соответствии с СТО 2-3.5-454-2010 п.6.10) в соответствии с нормами положенности и СТО Газпром 3.3-4-026-2012. Предварительно должен быть разработан и утвержден перечень необходимого аварийного

						ПП0118-11.2016	Лист
							28
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

запаса для линейной части и АГРС. В данном проекте аварийный запас будет рассчитан на стадии «Проектная документация», площадка предполагаемая для хранения аварийного запаса принята в непосредственной близости от АГРС (за ее пределами).

В случае возникновения аварийной ситуации в Хабаровском ЛПУМГ существует система оповещения персонала. При возникновении крупных производственных аварий на объектах транспорта газа, угрозе катастроф и стихийных бедствий оповещение организуется с использованием громкой, диспетчерской, телефонной, мобильной связи, радиоузла, посыльных, средств массовой информации. При этом строго выдерживается требования к передаваемой при оповещении информации, состоящие в следующем: информация должна быть четко сформулированной, краткой, емкой, содержащей все необходимые сведения о месте аварии, ее характере, возможности дальнейшего развития аварийной ситуации, мерах защиты от поражающих факторов и, при необходимости, о порядке и путях эвакуации.

Схема оповещения работников Хабаровского ЛПУМГ показана на рисунке 1.

Ввод и передвижение сил и средств для ликвидации последствий аварий на территории проектируемых объектов, а также эвакуация людей с территории проектируемых объектов будет осуществляться по существующим вдольтрассовым автодорогам, по проектируемым автодорогам.

В качестве технического решения по системе оповещения о чрезвычайных ситуациях проектом предусматривается локальные системы оповещения в районах размещения потенциально-опасных объектов - автоматическое включение систем световой и звуковой сигнализации при обнаружении загазованности, пожарной сигнализации, охранной сигнализации и пр. с последующей передачей информации диспетчеру по согласованным каналам связи системы телемеханики «СТН-3000» производства ЗАО «АтлантикТрансгазСистема» г. Москва в части, касающейся технического и программного сопряжения локальной системы оповещения объектового уровня с системами оповещения других уровней.

4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, УЧИТЫВАЮЩИЕ ПРОТЯЖЕННОСТЬ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, ЛИНИЙ И МАРШРУТОВ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА, КОЛИЧЕСТВО ГАРАЖЕЙ И СТОЯНОК ДЛЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ

Прокладка газопровода-отвода на участках перехода автомобильных дорог регионального значения осуществляются бестраншейным способом (методом

						ПП0118-11.2016	Лист
							29
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

продавливания), на участках переходов с остальными дорогами открытым способом с восстановлением дорожного покрытия.

Все переходы через автомобильные дороги предусмотрены в защитном кожухе из стальных труб по ГОСТ 10704-91 0325x8, трехслойной заводской изоляцией усиленного типа по ТУ 1394-015-05757848-2011.

Концы кожуха на переходах через автомобильные дороги выводятся на расстояние не менее 25 м от бровки земляного полотна, но не менее 2 м от подошвы насыпи, если иное не предусмотрено в ТУ на пересечение выдаваемое владельцем автомобильной дороги.

Заглубление участков переходов газопровода-отвода DN 150 с автомобильными дорогами составляет не менее 1,4 м от верха покрытия дороги до верхней образующей защитного кожуха и не менее 0,4 м от дна кювета, водоотводной канавы или дренажа в соответствии с п. 10.3.4 СП 36.13330.2012.

В соответствии со СП 36.13330.2012 участки переходов через автомобильные дороги III и IV категории, включая участки длиной 25 м каждый по обе стороны дороги от подошвы насыпи или бровки выемки земляного полотна дороги относятся к категории I.

Углы пересечения газопровода с автомобильными дорогами составляют 90°.

В местах пересечения газопровода-отвода с некатегоризированными дорогами (полевые, лесные и др.) на которых не предусматривается устройство защитного футляра, выполняется устройство переезда из дорожных плит.

В соответствии с Техническими требованиями и требованиями СТО Газпром 2-3.5-454-2010, в местах пересечений газопровода с дорогами необходимо установить знаки «Осторожно! Газопровод» и «Остановка запрещена», а также предусмотреть установку сигнальных столбиков по обочине дорог с шагом 3 м.

В соответствии с «Правилами безопасности для опасных производственных объектов магистральных трубопроводов» от 06.11.2013 № 520 п.31, п.34 для обеспечения безопасности технологического процесса транспортирования газа на участках подземных переходов трубопроводов, через автомобильные дороги общего пользования I-V категорий проектной документацией предусматриваются специальные технические решения по контролю утечек, а именно «Система поддержки принятия решений в составе диспетчерского пункта разработки ЗАО «АтлантикТрансгазСистема» на базе СТН-3000». Система обеспечивает удаленный непрерывный контроль за утечкой газа в магистральных газопроводах по перепаду давлений между крановыми площадками (отбор давления до и после линейных кранов). Задачу анализа ситуаций и принятия решений выполняет человек-диспетчер. Диспетчерский пункт системы телемеханики реализован на базе программно-технического комплекса СПУРТ разработки

						ПП0118-11.2016	Лист
							30
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ЗАО «АтлантикТрансгазСистема».

В соответствии с СТО Газпром 2-2.1-249-2008, участки газопроводов на переходах через автомобильные дороги без твердого покрытия, которые не планируются к повышению категорийности на перспективу до 20 лет, а также полевые и лежневые дороги проектом предусмотрено прокладывать без устройства защитного кожуха с обустройством постоянного переезда.

В соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 30.06.2007 г. №417 «Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах» через каждые 5-7 км газопровода-отвода предусмотрено устройство переездов для пожарной техники. Также для проезда пожарной техники предусмотрено использовать существующие полевые, лесные дороги и автодороги с твердым покрытием.

5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

СЗЗ устанавливается для предприятий, зданий, сооружений с технологическими процессами, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье, т. е. когда за пределами промплощадки уровень загрязнения превышает ПДК и/или вклад в загрязнение жилых зон превышает 0,1 ПДК.

СЗЗ отделяет территорию промышленной площадки от жилой застройки (или ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха, курорта).

Размещение площадки АГРС выбирается с учётом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 с изменениями на 15.05.08 г. и СП 2.2.1.1312-03. Минимальное расстояние от АГРС с действующими одоризационными установками, которые относятся к 3-му классу санитарной классификации, до селитебной территории составляет не менее 300 м. На границах санитарного разрыва уровень загрязнения атмосферное воздуха не должен превышать ПДК м. р.

Размеры СЗЗ будут уточняться по результатам расчетов рассеивания загрязняющих веществ.

Учитывая рассредоточенность источников выбросов загрязняющих веществ по территории площадки и кратковременность выбросов во времени, основными мероприятиями по недопущению превышения расчетных значений предельно-допустимых концентраций являются:

- соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности при выполнении всех видов работ;
- выбор режима работы оборудования в периоды неблагоприятных метеорологических условий, позволяющего уменьшить выброс загрязняющих веществ в

						ПП0118-11.2016	Лист
							31
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

атмосферу и обеспечить снижение их концентраций в приземном слое воздуха;

- своевременное прохождение техникой НПО и НИР;
- глушение двигателей автомобилей и дорожно-строительной техники на время простоев;

- размещение на площадке строительства только того оборудования, которое требуется для выполнения технологических операций, предусмотренных на данном этапе работ.

- применение современных методов ремонта линейной части МГ, АГРС без выпуска газа в атмосферу;

- оптимизация режимов работы линейной части МГ, АГРС;

- обнаружение и устранение технологических потерь газа на линейной части МГ, АГРС;

- внедрения инновационных энерго- и ресурсосберегающих технологий, что обеспечивает повышение энергоэффективности и одновременно позволяет сократить выбросы метана.

- использование технологии утилизации газа;

- использование информационно-управляющей системы для дистанционного контроля и регулирования работы газотранспортной системы;

- оснащение электроприводами дистанционно управляемых кранов;

- проведение технологических операций и ремонтных работ на объектах без стравливания газа в атмосферу;

- использование мобильных компрессорных станций (МКС) для перекачки газа;

- использование технологий врезки под давлением;

- внедрения современных контрольно-измерительных средств по их обнаружению и измерению; устранению негерметичности шаровых кранов с применением шаровых затворов современных герметиков и оборудования и другие;

- при проведении ремонтов газопроводов использовать изоляционные покрытия нового поколения на основе полимерно-битумных и полиуретановых мастик с улучшенными защитными характеристиками и сроком службы 25-30 лет, что позволяет значительно повысить срок безотказной эксплуатации газопроводов;

- внедрять систему диагностического обследования газопроводов, которая дает эффект за счет предупреждения возможных аварий и предотвращения потерь газа. В соответствии с действующим законодательством, до начала подготовительных и основных работ по сооружению рассматриваемых объектов, Заказчику строительства необходимо юридически оформить право на краткосрочную аренду земельных участков в границах проведения строительно-монтажных работ, а также территорий (долгосрочная

						ПП0118-11.2016	Лист
							32
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

аренда), необходимых для размещения постоянных наземных сооружений на весь период эксплуатации. Проекты отвода земель выполняются районными службами землеустройства по представляемым Заказчиком материалам для их составления, разрабатываемых проектной организацией.

Размеры отвода земель под рассматриваемые объекты определены, исходя из технологической целесообразности с учетом действующих норм и правил проектирования.

Масштабы оказываемого воздействия на природную среду, вызванные строительством, объективно, могут быть оценены размерами территории, необходимой для его осуществления.

Нарушения, производимые в процессе строительства, оказывают негативные воздействия на состояние природных ландшафтов, а именно:

- нарушения сложившихся форм естественного рельефа в результате выполнения различного рода земельных работ, таких как рытье траншей, котлованов, отсыпка насыпей;
- ухудшение физико-механических и химико-биологических свойств почвенного слоя;
- нарушения защитных и регулирующих функций лесного массива при проведении работ по расчистке территории от лесорастительности.

Положение трасс принято в соответствии с актом выбора земельного участка, согласованным со всеми заинтересованными организациями.

Полоса отвода земли (краткосрочная аренда) на время строительства газопровода-отвода DN300 принята 28м на землях сельскохозяйственного назначения и 20 м на землях несельскохозяйственного назначения и государственного лесного фонда, согласно СН 452-73 «Строительные нормы. Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

На участках самостоятельной укладки кабеля связи и кабеля ЭХЗ ширина полосы составляет 6 м, а для ВЛ 10 кВ и В Л ЭХЗ - 8м.

Для кабельных линий, которые прокладываются в полосе газопровода-отвода, отдельно краткосрочная аренда не предусмотрена.

Для автомобильных дорог ширина полосы отвода земель принимается 20 м (по 10 м от оси подъездной автодороги).

Площади и размеры земельных участков всех площадочных сооружений (АГРС, крановые узлы, блок-боксы, подъездные дороги, ГАЗ, опоры под линии электропередач и ЭХЗ, продувочные и вытяжные свечи), изымаемые в долгосрочную аренду на период эксплуатации, определяются исходя из размещения на них технологического оборудования, нормативных разрывов, подъездов и пешеходных проходов.

						ПП0118-11.2016	Лист
							33
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

В проектной документации предусматривается выполнение отдельным томом раздела «Рекультивация нарушенных земель», с учетом требований приказов Минприроды РФ № 525 и Роскомзема № 67 от 22.12.1995 «Об утверждении основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», а также действующими стандартами ОАО «Газпром», регулирующими природоохранную деятельность.

В разделе «Рекультивация нарушенных земель» будет приведен расчет рекультивации нарушенных и загрязненных земель, расчет затрат на рекультивацию. Материалы для отвода земельного участка будут сформированы согласно Методических рекомендаций по проведению межевания объектов землеустройства (ред. Росземкадастр. 2003 г) с обязательным приложением картографического материала М 1:10000 с указанием на нем границ земельного участка, кадастрового номера, наименования муниципального образования, категории земель.

Воздействия, оказываемые на водную среду при производстве работ по строительству рассматриваемого объекта, сводятся в данном случае, в основном, к следующему:

- использование воды на хоз-бытовые и питьевые нужды строителей на строительных площадках;
- использование воды на производственно-технические нужды и гидроиспытания трубопроводов;
- также, при проведении общестроительных работ (рытье траншей, строительство дорог и промплощадок) оказывается воздействие на водную среду, которое выражается в нарушении поверхностного стока. В результате этого возможно заболачивание территории в одних случаях и дренирование вод в других.

В целях охраны водной среды предусматривается:

- использование привозной воды под хозяйственно-бытовые и питьевые нужды строителей на строительных площадках по качеству удовлетворяющей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». На питьевые нужды строителей будет использоваться бутилированная вода;
- использование воды на производственно-технические нужды и гидроиспытание из существующих водопроводных сетей ЛПУМГ. Доставляется вода автоцистернами;
- недопущение слива хозяйственно-бытовых стоков вне передвижных санитарно-бытовых

						ПП0118-11.2016	Лист
							34
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

установок для сбора и временного хранения хозяйственно-фекальных стоков, которыми должны быть обеспечены строительные бригады на период проведения работ в полевых условиях;

- обязательное обезвреживание хозяйственно-бытовых стоков с площадок строительства и временного жилого городка на ближайших очистных сооружениях; сброс хозяйственно - бытовых стоков будет осуществляться, только по договору между подрядной строительной организацией, местными административными органами и организациями, эксплуатирующими водопроводные сети и очистные сооружения; получение строительной подрядной организацией лицензии на спецводопользование, в том числе, при необходимости, на забор воды из поверхностных водных источников и выполнение строительных работ в руслах водотоков;

- выполнение работ по строительству подводных траншей, укладке и засыпке последних в период, не затрагивающий нерест и вывод рыбной молоди; исключение переезда строительной техники через водотоки вброд;

- запрещение организации складирования материалов и оборудования, развертывания строительных площадок и временных жилых городков строителей в пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;

- запрещение заправки топливом, мойки и ремонта автомобилей, размещения стоянок транспортных средств, складов горюче-смазочных материалов (ГСМ) в пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов, а также на необорудованных специально площадках за её пределами;

- сокращение периода нахождения раскрытых траншей при их разработке и не допущение слива в них поверхностного стока в период дождей устройством водоотводных валиков; временное складирование грунта вне водоохранных зон на незатопляемых весенним паводком площадках;

- недопустимость сбрасывания грунта в русла водотоков при планировке береговых склонов;

- обеспечение беспрепятственного стока дождевых вод при выполнении подготовительных и строительно-монтажных работ таким образом, чтобы минимизировать попадание поверхностных вод в разработанные котлованы, траншеи, а также на оголенный от растительного слоя минеральный грунт;

- повторное и экономное использование воды при проведении гидроиспытаний участков газопроводов;

- предусматривается вывоз воды после промывки и гидроиспытаний газопровода на очистные сооружения;

- разработанные котлованы, траншеи, а также на оголенный от растительного слоя

						ПП0118-11.2016	Лист
							35
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

минеральный грунт;

- проезд автотранспортной техники, подвоз оборудования, материалов и людей к месту проведения работ с максимальным использованием автодорог с твердым покрытием.

В процессе производства строительно-монтажных работ линейной части газопровода устанавливается контроль:

- количества и рационального использования водных ресурсов (те том числе и для проведения гидроиспытаний газопровода) и недопущение использования их не по назначению;
- качественного состава забираемой воды, предназначенной для хозяйственно-питьевых и гигиенических нужд строителей, в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
- количества хозяйственно-бытовых сточных вод, предназначенных для вывоза и слива на очистные сооружения;

Вокруг ГРС предусмотрена канава, а по периметру ГРС устанавливается бортовой бетонный камень, чтобы на территорию ГРС из вне не поступали стоки. Планировкой площадки ГРС исключается сброс стоков на рельеф, дождевые стоки направлены на территорию газонов, а в зимний период осуществляется своевременная расчистка от снега территории площадки ГРС, соответственно исключается сброс талых вод.

Согласно раздела 27/181-1-ИЛО 4.7 (водоотведение) в связи с отсутствием в районе строительства централизованного водоотведения и удаленности отдельно стоящей проектируемой ГРС и дома оператора от канализованной застройки проектом предусмотрено водоотведение хозяйственно-бытовых стоков осуществлять в накопительную емкость (одна $V=5 \text{ м}^3$ у ГРС и две $V=25 \text{ м}^3$ каждая у ДО) с последующим вывозом (по мере накопления) на очистные сооружения специализированной организации. Возможность принимать и утилизировать стоки на очистных сооружениях подтверждено письмом ООО «ВодоканалТранзит» от 20.11.2014. До начала работ Подрядчик должен заключить договоры со специализированными со лицензированными организациями на прием и размещение отходов, образующихся в период проведения строительства и получить лимиты в контролирующих органах на размещение данных отходов.

Все отходы размещаются на специально оборудованных площадках временного хранения отходов. При соблюдении необходимых норм и правил сбора, хранения отходов, возможность загрязнения почвы, поверхностных и подземных вод будет минимальна.

Мусор бытовых помещений, обтирочный материал следует накапливать в

						ПП0118-11.2016	Лист
							36
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

специально предусмотренных для этих целей металлических закрытых контейнерах, расположенных на территории проведения работ.

Огарки сварочных электродов, которые образуются при сварке труб, следует собирать в металлические контейнеры, которые в дальнейшем передаются лицензированному предприятию по переработке черных металлов.

Для размещения металлических контейнеров предусматривается площадка с твердым покрытием на территориях площадок АГРС.

В связи с тем, что при работах должна использоваться только исправная техника, своевременно прошедшая технический осмотр, а также ввиду небольшой продолжительности производства работ отходы от автотранспорта (шины, аккумуляторы, отработанные масла и др.) задействованного при производстве работ в настоящем проекте не учитываются. Ремонт техники планируется осуществлять на базах Подрядчика. Транспортировка отходов должна осуществляться способами, исключающими возможность их потери в процессе транспортировки, создания аварийных ситуаций, нанесения вреда окружающей среде, здоровью людей, хозяйственным и иным объектам.

Для снижения техногенных воздействий при строительстве проектируемого объекта на природную среду предлагается комплекс организационно-технических мероприятий по уменьшению количества производственно-бытовых отходов:

- выполнение строительных работ исключительно в пределах монтажной площадки;
- максимально возможное использование существующих дорог и подъездов;
- при строительстве необходимо использовать технологические процессы, базирующиеся на принципе максимального использования сырьевых материалов и оборудования, что обеспечит образование минимальных количеств отходов;
- необходимо оптимально организовать сбор, сортировку, очистку, переработку и утилизацию отходов;
- все виды отходов должны складироваться и вывозиться в специально - отведенные места, согласованные с местными органами охраны природы и санэпидемнадзора.

В проектной документации будет также предусмотрен расчет и обоснование объемов образования отходов, образующихся при эксплуатации и строительстве объекта.

Согласно Федеральному закону «О лицензировании отдельных видов деятельности» лицензированию подлежит размещение и обезвреживание отходов 1-4 класса опасности, а на основании Федерального закона «Об отходах производства и потребления» объект размещения отходов должен быть внесен в ГРОРО (государственный реестр объектов размещения отходов). Дополнительно Минприроды

						ПП0118-11.2016	Лист
							37
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

России в разъяснительном письме от 5 сентября 2014 г. № 05-12-44/20156 "О ведении государственного реестра объектов размещения отходов" сообщает, что началом проведения процедуры по включению ОРО (объект размещения отходов) в ГРОРО считается дата поступления в территориальный орган Росприроднадзора от юридического лица и индивидуального предпринимателя, эксплуатирующего ОРО. Окончанием процедуры по включению ОРО в ГРОРО является принятие Росприроднадзором правового акта о включении ОРО в ГРОРО.

6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

В состав линейной части проектируемого газопровода-отвода к ГРС входят:

Согласно выполненному гидравлическому расчету и принятым проектным решениям предусматривается строительство газопровода-отвода диаметром 159 мм.

Рабочее давление проектируемого газопровода-отвода $P_p=9.8$ МПа.

Протяженность проектируемого газопровода-отвода 0 159 мм - 1,47 км.

Проектная производительность газопровода-отвода на ГРС Бикин диаметром 159 мм определена с учетом полученных исходных данных на стадии обоснования инвестиций в строительство и выполненного гидравлического расчета, составляет 48,21 млн. м³/год. Максимальный часовой расход 17,3 тыс. м³/час.

Категории участков проектируемого газопровода-отвода принимаются в соответствии с требованиями п.6.5 СП 36.13330.2012 Категории: I, II, III, IV.

Проектом предусматривается строительство подъездных автомобильных дорог к:

- крановым узлам на 0 км, 1,2 км;
- газораспределительной станции;
- дому оператора АГРС.

Протяженность проектируемых дорог:

Подъезд к дому оператора - 73,59м;

Подъезд к ГРС - 98,62м;

Петлевой объезд ГРС - 130,16м;

Подъезд к КУ - 145,20м;

Подъезд к узлу подключения - 253,37м.

Примыкание проектируемых автомобильных дорог проектом предусматривается к существующей подъездной автодороге к КУ №1119 МГ «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приложение Ю).

Основные параметры проектируемой ГРС «Бикин»:

						ПП0118-11.2016	Лист
							38
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

АГРС предназначена для снижения высокого давления природного газа на входе АГРС ($P_{\text{раб}} 3,5 \dots 5,4$ МПа) до заданного значения ($P_{\text{вых}} 1,2$ МПа) и поддержания его с определенной точностью при изменении расхода и давления газа на входе АГРС.

Принятая к установке блочная автоматическая газораспределительная станция, позволяет осуществлять полный технологический цикл подготовки и подачи газа потребителю.

Форма обслуживания - надомная, с обслуживанием двумя операторами, работающими на АГРС согласно утвержденному графику. При принятом надомном обслуживании проектом предусматривается строительство дома оператора, оборудованного средствами связи с диспетчером Хабаровского ЛПУМГ, средствами приема аварийных сигналов при нарушении режимов работы АГРС, при срабатывании пожарной и охранной сигнализации.

						ПП0118-11.2016	Лист
							39
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»
 АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДАЛЬНИЙ ВОСТОК»
 (АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«27» февраля 2017 г.

№ 39

**О разработке документации по планировке территории
 в целях размещения линейного объекта
 «Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского района Хабаровского края»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в силу вступления поправок от 01.01.2017:

1. Строительно-монтажному управлению (С.В. Клименко) обеспечить разработку проекта планировки территории и проекта межевания в составе проектной документации по объекту «Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского района Хабаровского края» код стройки 27/181-1, в рамках договора на проектные работы, заключенного ООО «Газпром инвестгазификация» с ООО «ПАЦ «ЛОРЕС», в соответствии с утвержденным техническим заданием (Приложение к распоряжению).

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника строительно-монтажного управления Д.Н. Третьякова.

**Заместитель генерального директора
 по капитальному строительству
 и инвестициям**

А.Г. Шитц

						ПП0118-11.2016	Лист
							40
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



**Правительство Хабаровского края
УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ**

Дзержинского ул., д. 36, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 31-10-75. Факс (4212) 42-01-14
E-mail: main@adm.khv.ru
ОГРН 1162724071751
ИНН/КПП 2721225131/272101001

Генеральному директору
ООО "АТЛАС"

А.Ю. Беломестнову

Воронежская ул., д. 144,
г. Хабаровск, 680042

от 12.2016 № 13.3.51-33218

На № _____ от _____

О предоставлении сведений об от-
сутствии объектов культурного
наследия

На участке реализации проектных решений по объекту "Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского края" отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Начальник управления

В.В. Полещук

Косицына Светлана Фридриховна, 31-57-11

000439 *

Х. к. г. 2016 г. Зак. 1637. Тираж 600 экз.

						ПП0118-11.2016	Лист
							41
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 123995,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

25.11.2014 № 12-47/26930
на № _____ от _____

ЗАО «ЛОРЕС»

ул. Заводская, д. 2А, г. Видное,
Московская область, 142700

О предоставлении информации

Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды Минприроды России рассмотрел письмо ЗАО «ЛОРЕС» от 03 сентября 2014 г. № СП-746 о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Испрашиваемый объект «Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского края», расположенный в Бикинском районе Хабаровского края, не находится в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения, их охранных зон, а также территорий, зарезервированных под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2011 г. № 2322-р.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного, Лесного кодексов Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

Одновременно сообщаем, что вопросы ведения Красной книги Российской Федерации, содержащей данные о редких и находящихся под угрозой исчезновения видах животных, растений и грибов, отнесены к компетенции Росприроднадзора.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Директор Департамента государственной
политики и регулирования в сфере
охраны окружающей среды

Д.М.Беланович

Махова О.В.
(499) 125-52-16

ЗАО «ЛОРЕС»

Вх. № 3459
«01» 12 2014 г.

						ПП0118-11.2016	Лист
							42
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
Хабаровского края**

Карла Маркса ул., д. 56, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 32-50-80. Факс (4212) 37-87-74
E-mail: priroda@adm.khv.ru
ОКПО 80031807, ОГРН 1072721005532
ИНН/КПП 2721147726/272101001

14.12.2016 № 13.340-34865

На № 359/11 от 17.10.2016

О представлении информации
по особо охраняемым природ-
ным территориям

Генеральному директору
ООО "Атлас"

А.Ю. Беломестнову

Воронежская ул., д. 144, оф. 24,
г. Хабаровск, 680042

Уважаемый Артём Юрьевич!

Министерство природных ресурсов края рассмотрело Ваше письмо от 17.10.2016 № 359/11 о представлении информации по объекту "Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского края" и сообщает, что согласно представленной схеме в границах размещения вышеуказанного объекта особо охраняемые природные территории краевого и местного значения отсутствуют.

В соответствии с законодательством кадастр особо охраняемых природных территорий федерального значения ведётся федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находятся данные территории. Для получения соответствующей информации Вам необходимо обратиться в Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

Согласно ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ ширина водоохранной зоны определяется в зависимости от протяженности водного объекта и составляет:

- 1) до десяти километров – в размере 50 метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров – в размере 100 метров;
- 3) от пятидесяти километров и более – в размере 200 метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Заместитель министра
природных ресурсов края –
начальник управления
природных ресурсов

В.В. Бардюк

МПР 079908
Пайчук Мария Владимировна
47 39 21

ООО «Амурпринт» 2016 г. Заж. 2/58. Тираж 10 000 экз.

						ПП0118-11.2016	Лист
							43
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БИКИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

Советский пер., д. 2, г. Бикин, 682970
Тел/факс (842155)21-1-33. E-mail: bikin_adm@bkn.ru
ОКПО 3927919. ОГРН 1022700690429.
ИНН/КПП 2707000150/270701001

08.09.2014 № 0118-2595

На № _____ от _____

Начальник ПО СПб
ЗАО «ЛОРЕС»

А.М. Даневичу

142700, Московская область,
Ленинский район, г. Видное,
ул. Заводская, д. 2А

О направлении информации

Уважаемый Андрей Михайлович!

Администрация Бикинского муниципального района сообщает, что в районе расположения объекта «Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского края», согласно прилагаемому в Вашем письме ситуационному плану, особо охраняемых природных территорий местного значения отсутствуют.

Глава муниципального района

А. М. Швиткий

Кудрина Елена Викторовна
8(42155)21328

001849

						ПП0118-11.2016		Лист
								44
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(Дальнедра)**

г. Хабаровск

27.10.2015 г.

№ 142

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии полезных ископаемых
в недрах под участком предстоящей застройки

Выдано АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» (далее Заявитель) Департаментом по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу (Дальнедра). В недрах под участками предстоящей застройки объектов:

1. Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского края;
2. Газопровод межпоселковый ГРС Бикин – г. Бикин – с. Оренбургское Бикинского района Хабаровского края;
3. Газопровод межпоселковый от ГРС Селихино – с. Селихино Хабаровского края;
4. Газопровод межпоселковый от ГРС Селихино – пос. Парин – с. Даппы Комсомольского района Хабаровского края;
5. Газопровод межпоселковый к с. Новый Мир с отводом на п. Молодежный Комсомольского района Хабаровского края;
6. Газопровод-отвод и ГРС Селихино Хабаровского края;
7. Газопровод-отвод и ГРС Калиновка Хабаровского края;
8. Газопровод межпоселковый от ГРС Калиновка – с. Софийское Ульчского района Хабаровского края с координатами угловых точек, указанными Заявителем согласно прилагаемым и заверенным Дальнедра схемам и планам, отсутствуют месторождения с запасами, учтенными Государственным балансом запасов полезных ископаемых.

Срок действия настоящего заключения – до «31» октября 2016 г.

Приложения:

1. Ситуационные планы, на 4 л. в 1 экз.
2. Обзорные схемы, на 4 л. в 1 экз.



Начальник

(Handwritten signature)

А.В. Бойко

002576

Х.к.г. 2014 г. Зок.1129. Тираж 2000 экз.

						ПП0118-11.2016	Лист
							45
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  административная граница г. Бикин
-  границы земель населённых пунктов
-  границы земель лесного фонда
-  границы элемента планировочной структуры

27-03:011304 обозначение кадастрового квартала

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проверил	Беломестнов				01.17
Архитектор	Киршев				01.17

ПП0118-11.2016

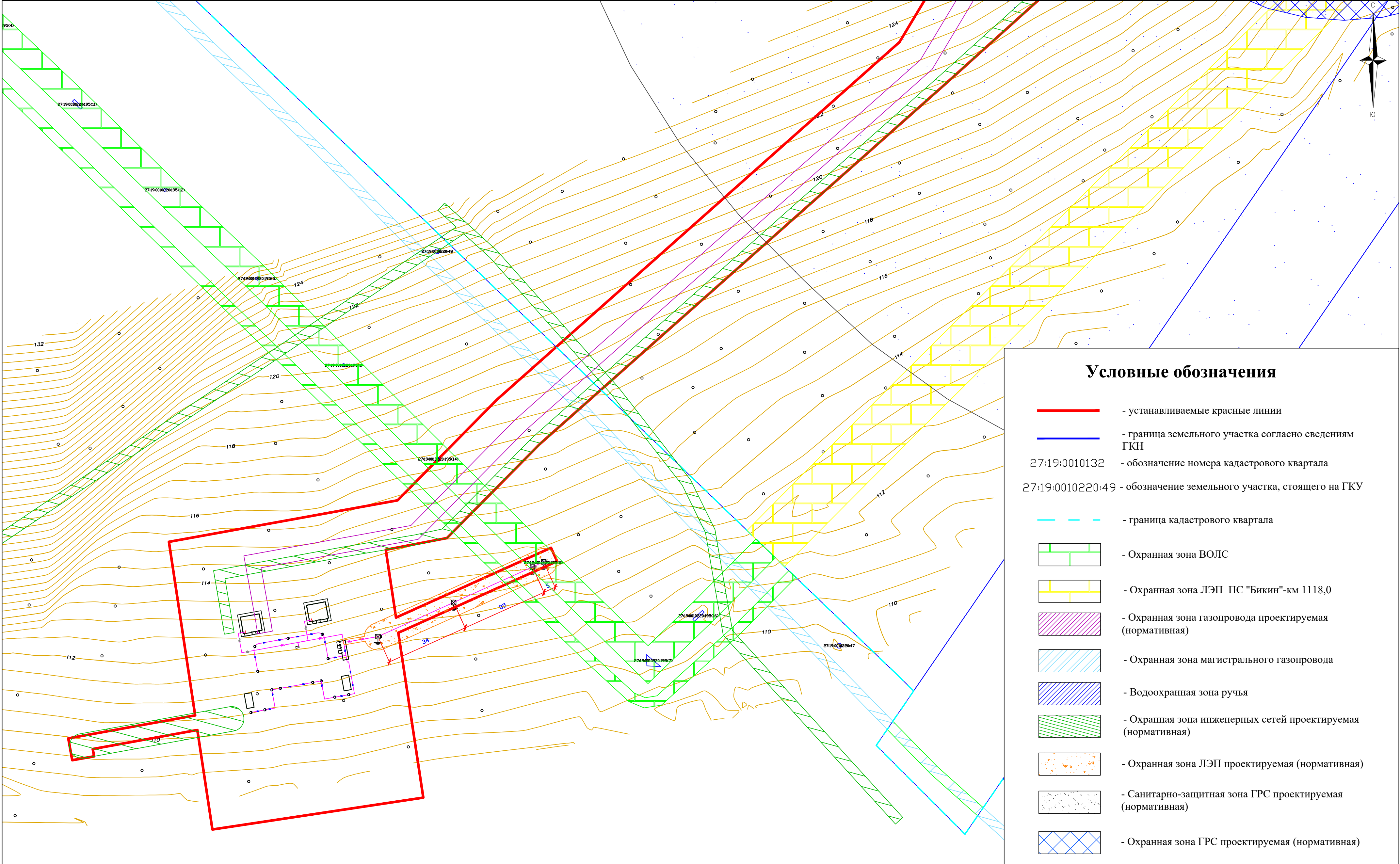
Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского края»

Материалы по обоснованию проекта

Схема расположения элемента планировочной структуры

Лист	Листов	Масштаб
1	1	1:10000

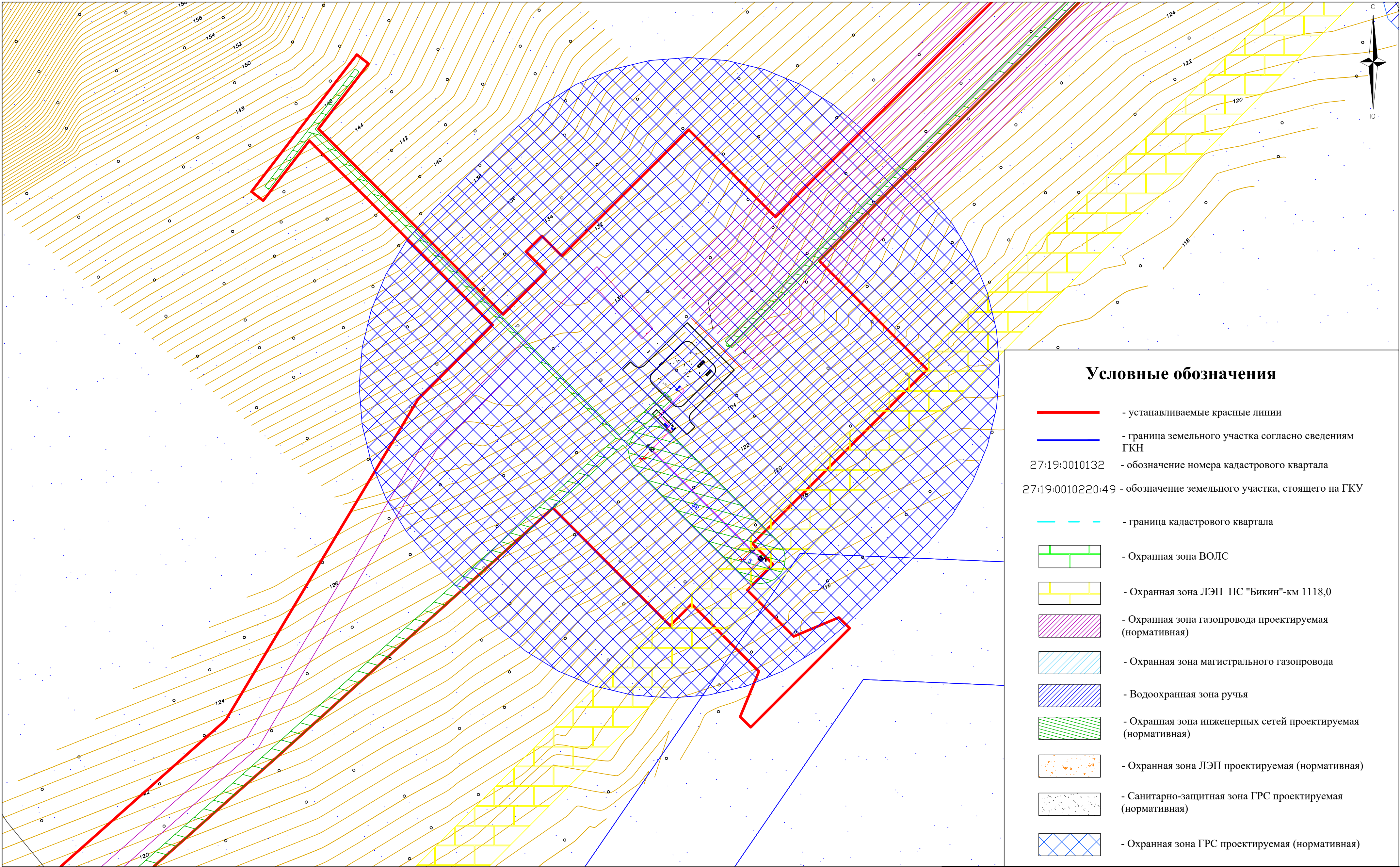
ООО "АТЛАС"



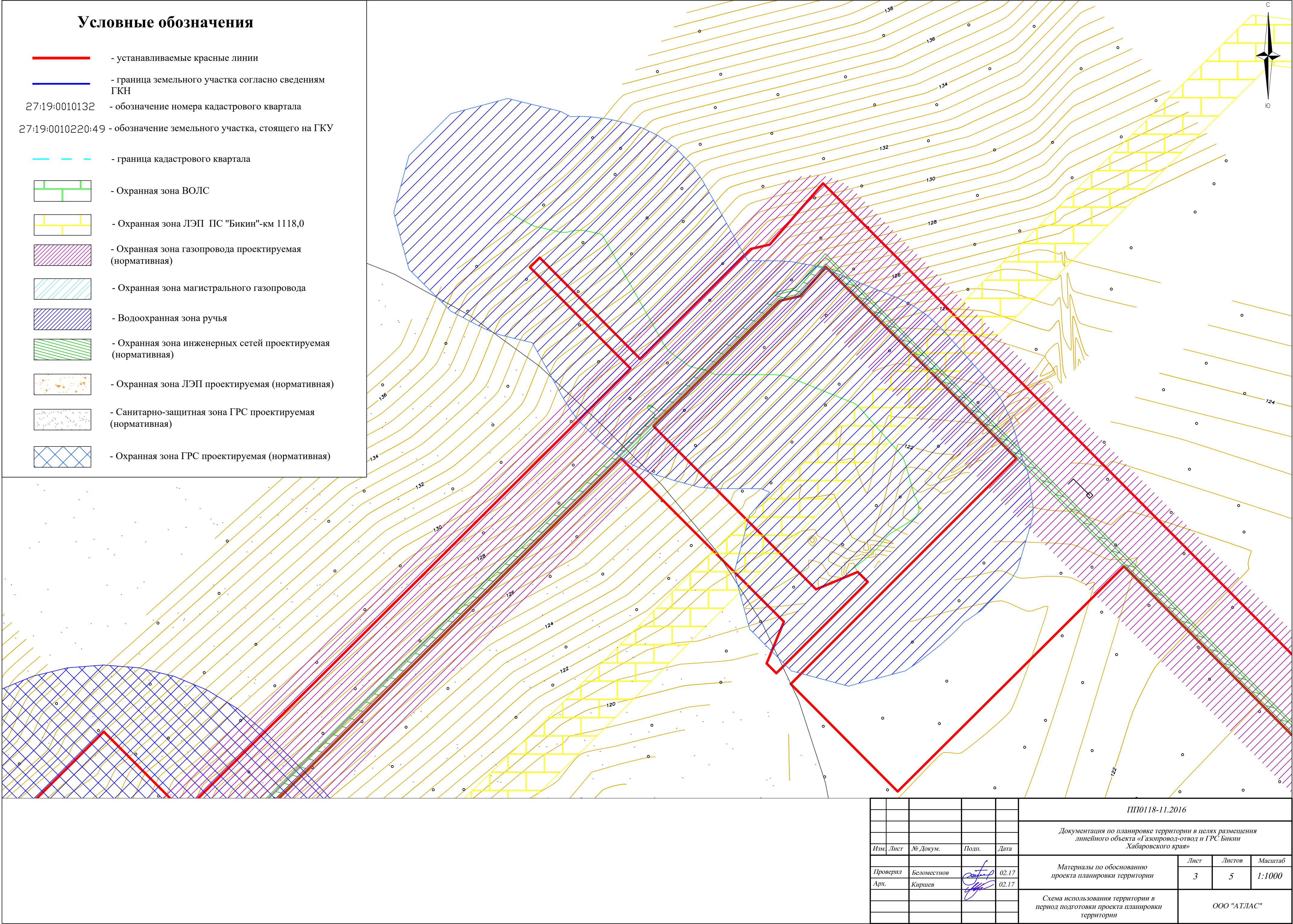
Условные обозначения

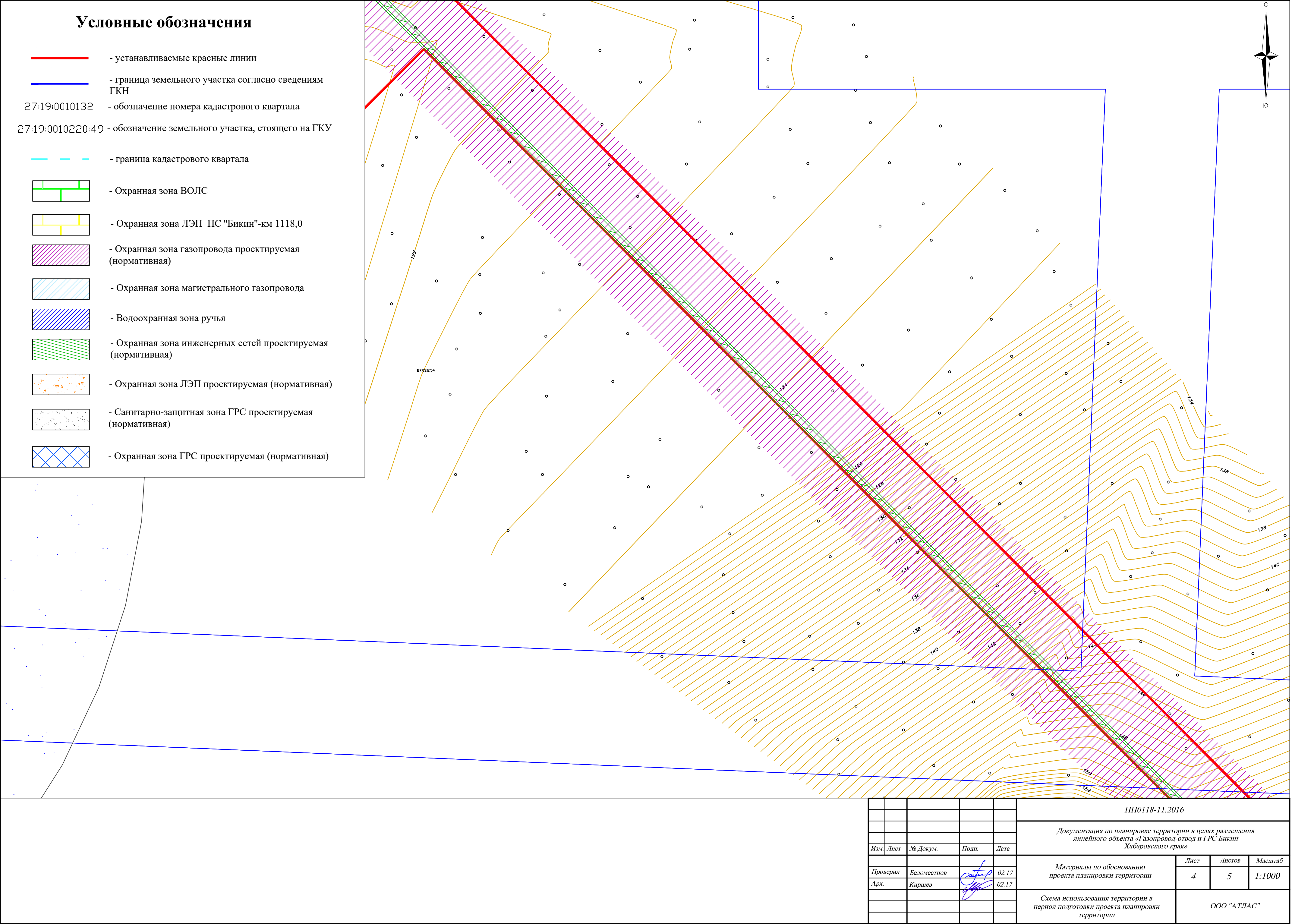
- устанавливаемые красные линии
- граница земельного участка согласно сведениям ГКН
- 27:19:0010132 - обозначение номера кадастрового квартала
- 27:19:0010220:49 - обозначение земельного участка, стоящего на ГКУ
- граница кадастрового квартала
- Охранная зона ВОЛС
- Охранная зона ЛЭП ПС "Бикин"-км 1118,0
- Охранная зона газопровода проектируемая (нормативная)
- Охранная зона магистрального газопровода
- Водоохранная зона ручья
- Охранная зона инженерных сетей проектируемая (нормативная)
- Охранная зона ЛЭП проектируемая (нормативная)
- Санитарно-защитная зона ГРС проектируемая (нормативная)
- Охранная зона ГРС проектируемая (нормативная)

					ПП0118-11.2016			
					Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского края»			
Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист	Листов	Масштаб
Проверил	Беломестнов			02.17		1	5	1:1000
Арх.	Киришев			02.17	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	ООО "АТЛАС"		



					ПП0118-11.2016			
					Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского края»			
Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист	Листов	Масштаб
Проверил	Беломестнов		02.17			2	5	1:1000
Арх.	Киришев		02.17		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	ООО "АТЛАС"		





					ПП0118-11.2016			
					Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского края»			
Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист	Листов	Масштаб
Проверил	Беломестнов			02.17		4	5	1:1000
Арх.	Киришев			02.17	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	ООО "АТЛАС"		

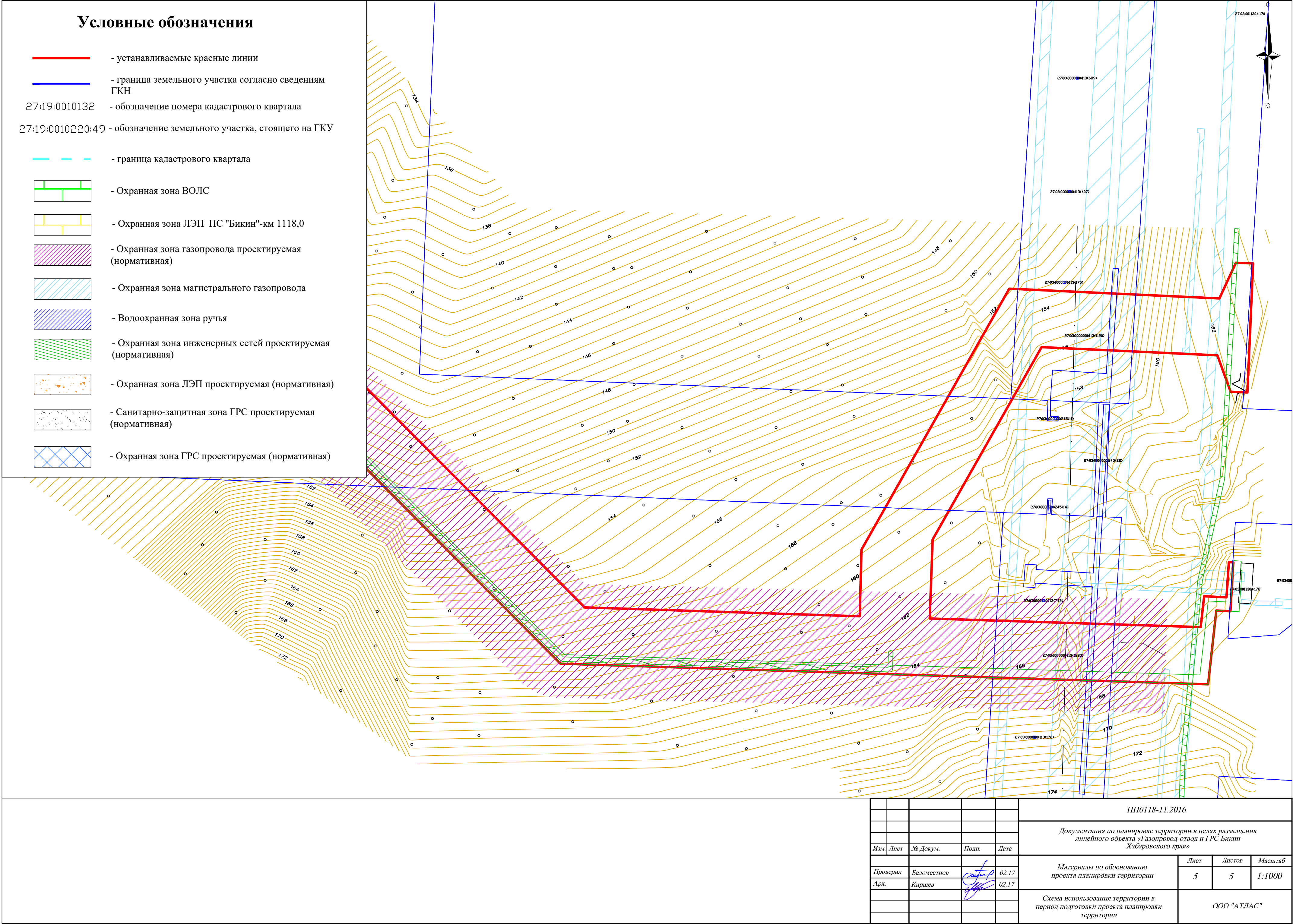
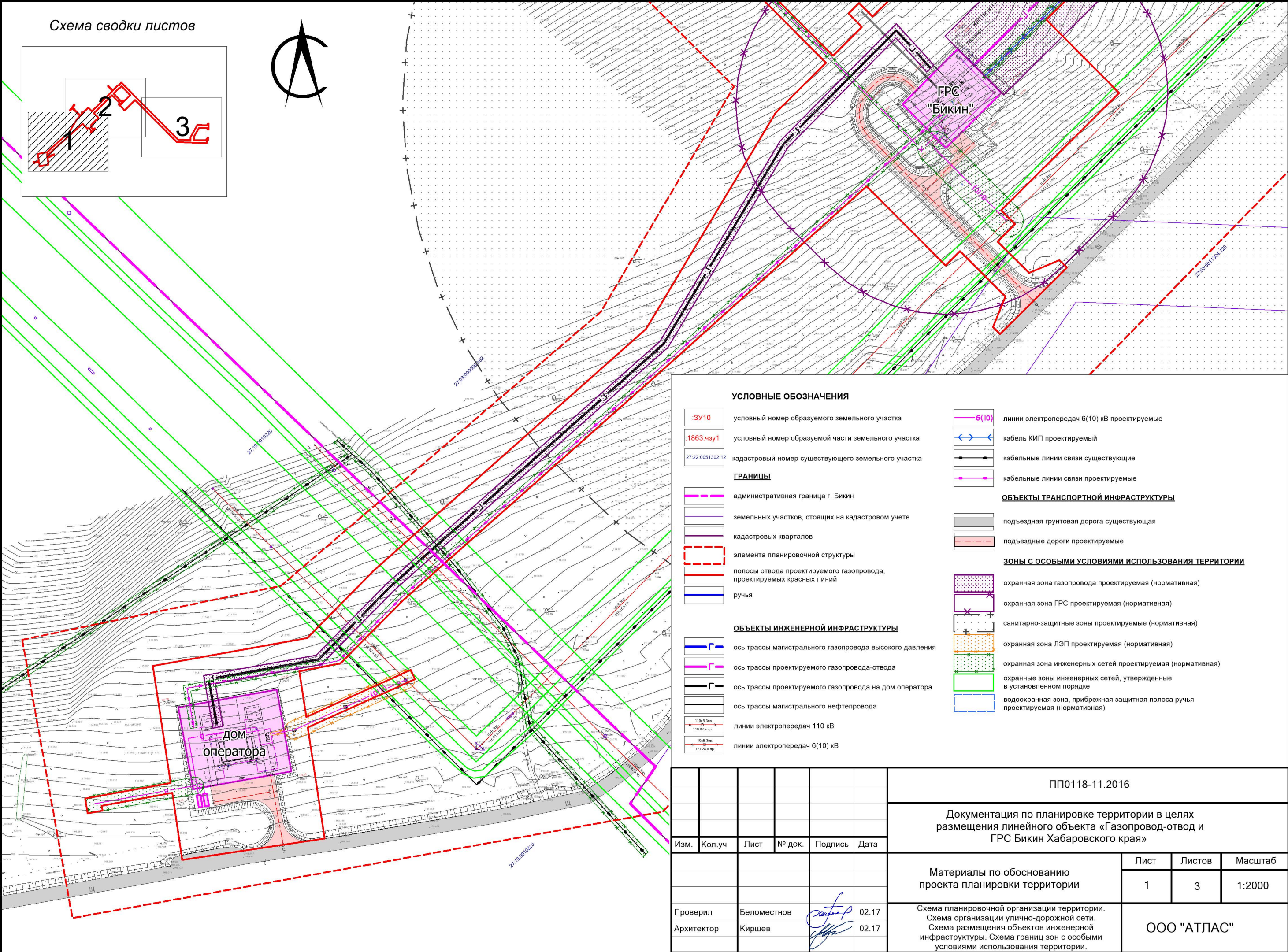
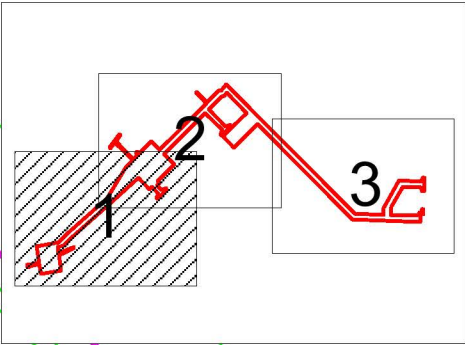


Схема сводки листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

	условный номер образуемого земельного участка
	условный номер образуемой части земельного участка
	кадастровый номер существующего земельного участка

ГРАНИЦЫ

	административная граница г. Бикин
	земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	кадастровых кварталов
	элемента планировочной структуры
	полосы отвода проектируемого газопровода, проектируемых красных линий
	ручья

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

	ось трассы магистрального газопровода высокого давления
	ось трассы проектируемого газопровода-отвода
	ось трассы проектируемого газопровода от дома оператора
	ось трассы магистрального нефтепровода
	линии электропередач 110 кВ
	линии электропередач 6(10) кВ
- | | |
|--|---|
| | линии электропередач 6(10) кВ проектируемые |
| | кабель КИП проектируемый |
| | кабельные линии связи существующие |
| | кабельные линии связи проектируемые |

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

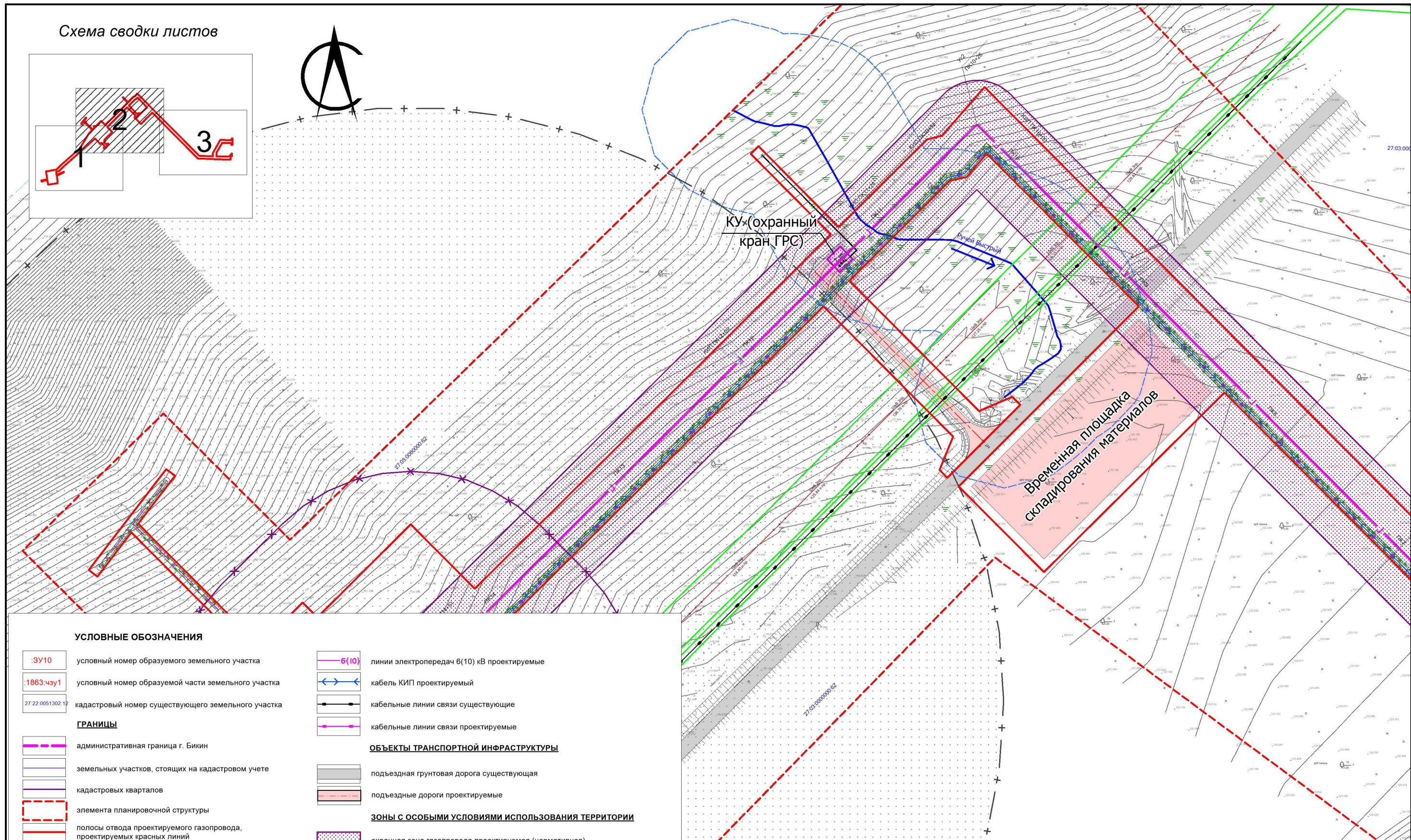
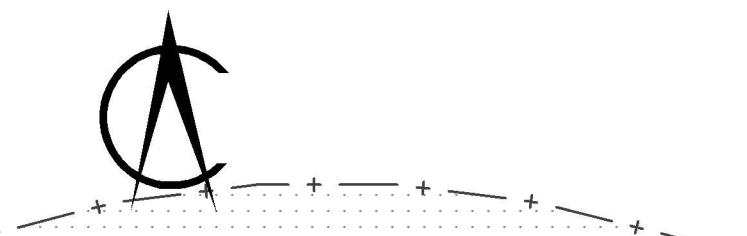
	подъездная грунтовая дорога существующая
	подъездные дороги проектируемые

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

	охранная зона газопровода проектируемая (нормативная)
	охранная зона ГРС проектируемая (нормативная)
	санитарно-защитные зоны проектируемые (нормативная)
	охранная зона ЛЭП проектируемая (нормативная)
	охранная зона инженерных сетей проектируемая (нормативная)
	охранные зоны инженерных сетей, утвержденные в установленном порядке
	водоохранная зона, прибрежная защитная полоса ручья проектируемая (нормативная)

						ПП0118-11.2016			
						Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского края»			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист	Листов	Масштаб
							1	3	1:2000
Проверил	Беломестнов		02.17			Схема планировочной организации территории. Схема организации улично-дорожной сети. Схема размещения объектов инженерной инфраструктуры. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	ООО "АТЛАС"		
Архитектор	Киршев		02.17						

The diagram shows a red path on a white background with a gray hatched obstacle. The path is divided into three numbered sections: 1. Planning (red line), 2. Execution (red line with black dots), and 3. Completion (red line with black dots).



3У10	условный номер образуемого земельного участка
1863:чз1	условный номер образуемой части земельного участка
27:02.0051302:12	кадастровый номер существующего земельного участка

	административная граница г. Бикин
	земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	кадастровых кварталов
	элемента планировочной структуры
	полосы отвода проектируемого газопровода, проектируемых красных линий
	ручья

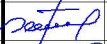
	ось трассы магистрального газопровода высокого давления
	ось трассы проектируемого газопровода-отвода
	ось трассы проектируемого газопровода на дом оператора
	ось трассы магистрального нефтепровода
	линии электропередач 110 кВ
	линии электропередач 6(10) кВ

	линии электропередач 6(10) кВ проектируемые
	кабель КИП проектируемый
	кабельные линии связи существующие
	кабельные линии связи проектируемые

 подъездная грунтовая дорога существующая

 подъездные дороги проектируемые

	охранная зона газопровода проектируемая (нормативная)
	охранная зона ГРС проектируемая (нормативная)
	санитарно-защитные зоны проектируемые (нормативная)
	охранная зона ЛЭП проектируемая (нормативная)
	охранная зона инженерных сетей проектируемая (нормативная)
	охранные зоны инженерных сетей, утвержденные в установленном порядке
	водоохранная зона, прибрежная защитная полоса ручья проектируемая (нормативная)

						ПП0118-11.2016			
						Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского края»			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист	Листов	Масштаб
							2	3	1:2000
Проверил		Беломестнов			02.17	Схема планировочной организации территории. Схема организации улично-дорожной сети. Схема размещения объектов инженерной инфраструктуры. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	ООО "АТЛАС"		
Архитектор		Киршев			02.17				

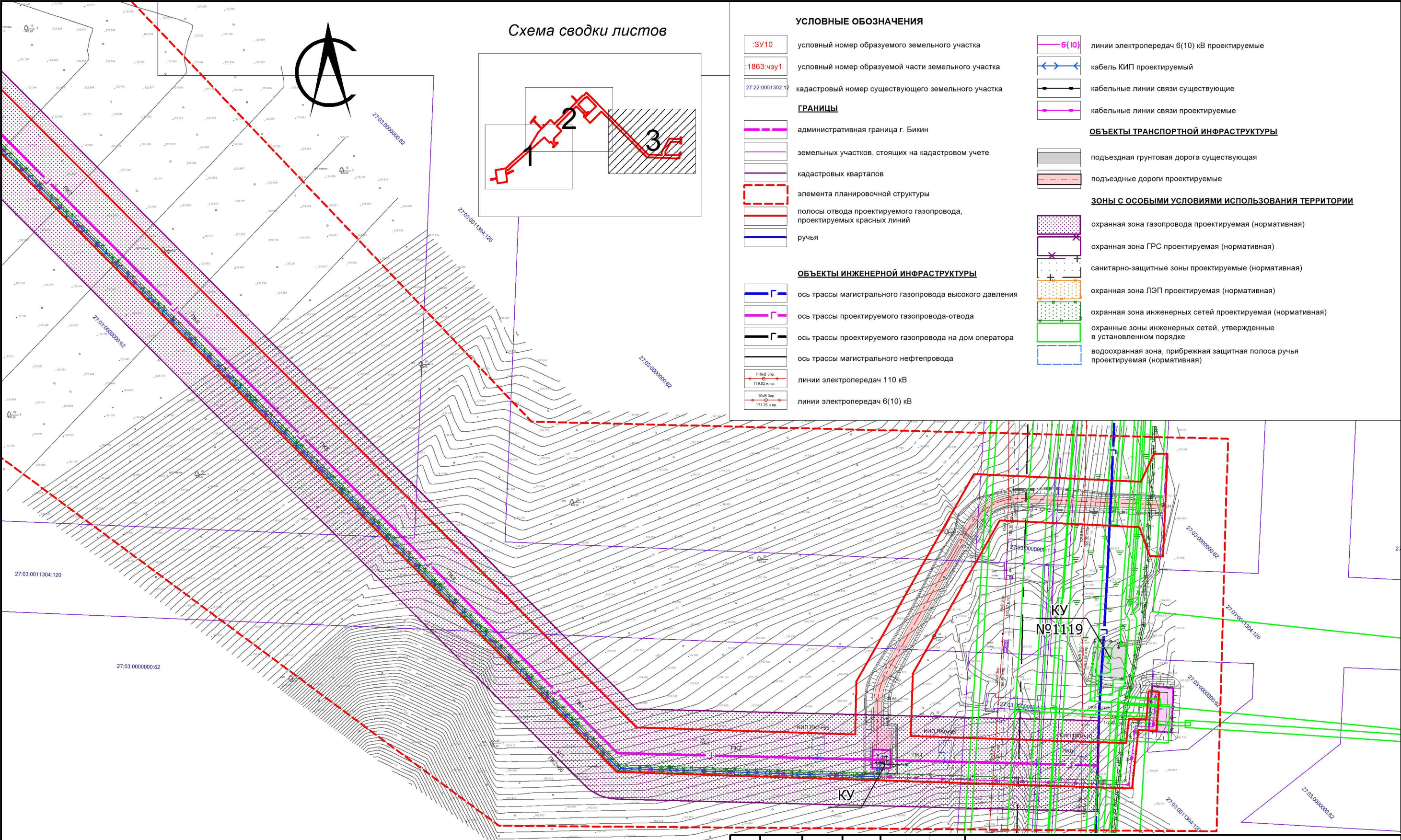
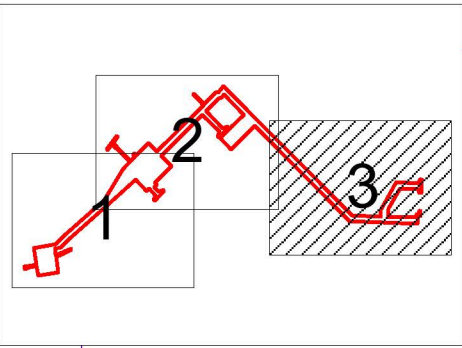


Схема сводки листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

ГРАНИЦЫ

 - административная граница г. Бикин
 - земельных участков, стоящих на кадастровом учете
 - кадастровых кварталов
 - элемента планировочной структуры
 - полосы отвода проектируемого газопровода, проектируемых красных линий
 - ручья

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

 - ось трассы магистрального газопровода высокого давления
 - ось трассы проектируемого газопровода-отвода
 - ось трассы проектируемого газопровода на дом оператора
 - ось трассы магистрального нефтепровода
 - линии электропередач 110 кВ
 - линии электропередач 6(10) кВ
- условный номер образуемого земельного участка
 - условный номер образуемой части земельного участка
 - кадастровый номер существующего земельного участка
 - линии электропередач 6(10) кВ проектируемые
 - кабель КИП проектируемый
 - кабельные линии связи существующие
 - кабельные линии связи проектируемые

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

 - подъездная грунтовая дорога существующая
 - подъездные дороги проектируемые

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 - охранная зона газопровода проектируемая (нормативная)
 - охранная зона ГРС проектируемая (нормативная)
 - санитарно-защитные зоны проектируемые (нормативная)
 - охранная зона ЛЭП проектируемая (нормативная)
 - охранная зона инженерных сетей проектируемая (нормативная)
 - охранные зоны инженерных сетей, утвержденные в установленном порядке
 - водоохранная зона, прибрежная защитная полоса ручья проектируемая (нормативная)

						ПП0118-11.2016				
						Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Газопровод-отвод и ГРС Бикин Хабаровского края»				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
						Материалы по обоснованию проекта планировки территории		Лист	Листов	Масштаб
								3	3	1:2000
Проверил	Беломестнов		02.17			Схема планировочной организации территории. Схема организации улично-дорожной сети. Схема размещения объектов инженерной инфраструктуры. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.		ООО "АТЛАС"		
Архитектор	Киршев		02.17							